



## عاملان قتل

### سرایدار خانه ویلایی به میز محاکمه رسیدند

#### محبوبه قربانی

**مرد میل‌ساز که متهم است با اجیر کردن دو قاتل اجاره‌ای سرایدار ساختمان را به قتل رسانده به همراه همداستانش محاکمه می‌شود.**

به گزارش «جوان»، مرداد ماه سال ۱۴۰۰، مأموران کلانتری ۱۶۳ ولنجک از کشف جسد مرد جوانی در یک خانه ویلایی باخبر و راهی محل شدند. بعد از حضور مأموران آنها با جسد مردی ۳۵ ساله به نام سعید رویه‌رو شدند که شواهد اولیه نشان می‌داد آن مرد بر اثر ضربه با جسم سخت به سرش کشته شده‌است.

جسد که چند ساعت از مرگش گذشته بود با دستور قضایی به پزشکی قانونی فرستاده شد و تحقیقات در این زمینه آغاز شد. در اولین گام از تحقیقات یکی از همسایه‌ها به مأموران گفت: «صاحب این ویلا در خارج از کشور زندگی می‌کند. او فقط چند هفته در ایران سکونت دارد به همین خاطر سال‌هاست سعید به عنوان سرایدار از این ویلا نگهداری می‌کند. شب گذشته استراحت می‌کردم که متوجه سرو صدای زیادی در ویلا شدم. می‌خواستم مقابل در بروم، اما خیلی زود قطع شد، به همین خاطر دیگر پیگیر ماجرا نشدم و به خانم‌ها برگشتم. صبح زود می‌خواستم به محل کار بروم که متوجه شدم در خانه ویلایی باز است. نزدیک شدم و سعید را صدا زدم، اما از پاسخی نشنیدم. با نگرانی وارد ویلا شدم و داخل همه اتاق‌ها را گشتم تا با جسد سعید رویه‌رو شدم. همان موقع با پلیس تماس گرفتم و درخواست کمک کردم.»

با ثبت این توضیحات، روند تحقیقات نشان داد سعید روزها در یک کارگاه میل‌سازی مشغول کار بوده و شب‌ها سرایدار خانه ویلایی بوده‌است. همچنین مشخص شد او مدتی قبل با یکی از همکارانش به نام رحمان اختلاف داشته‌است.

با به دست آمدن این سرخ، رحمان به عنوان اولین مظنون به قتل بازرداشت شد. او در روند بازجویی‌ها به قتل اعتراف کرد و در شرح ماجرا گفت: «پیش از ۱۰ سال در کارگاه میل‌سازی مشغول کار بودم و در این سال‌ها رابطه خوبی با صاحب‌کارم داشتم. او خیلی به من اعتماد داشت، ولی این اعتماد با آمدن سعید به کارگاه از بین رفت.»

او در ادامه گفت: «سعید دو سال قبل در کارگاه میل‌سازی مشغول کار شد و با هم همکاری شدیم. اوایل رابطه خوبی با او داشتم تا اینکه چند ماه قبل سعید برای اینکه حقوق بیشتری بگیرد، مدام پشت سر من پیش صاحب‌کارم بدگویی می‌کرد. همین باعث شد صاحب‌کارم به من بدبین شود. چند بار به او تذکر دادم، اما او منکر حرف‌هایش می‌شد و می‌گفت من اشتباه می‌کنم. خلاصه کار به جایی رسید که فکر انتقام اقدامم برای انجام این کار تصمیم گرفتم و از تنبیه کنم. وقتی ماجرا را برای یکی از دوستانم تعریف کردم او دو نفر را به من معرفی کرد که در ازای دریافت مبلغ ۲ میلیون تومان حاضر هستند سعید را گوشمالی دهند. پیشنهادش را قبول کردم و در این‌باره با آن دو نفر به نام‌های کریم و اکبر قرار گذاشتم. موضوع را با آنها مطرح کردم و آنها قبول کردند در ازای دریافت مبلغ ۲ میلیون تومان سعید را گوشمالی بدهند.»

متهم در خصوص قتل گفت: «طبق نقشه آن شب مقابل خانه ویلایی رفته و در زدیم. وقتی سعید در را باز کرد، سید و اکبر وارد خانه شدند و او را کتک زدند. با سر و صدای کریم ترسیدم همسایه‌ها پرسند، به همین دلیل وارد خانه شدم تا مانع درگیری شوم که همان موقع دیدم دو مرد جوان در حالی که یک تلفن همراه دستشان بود، از خانه خارج شدند. پشت سر آنها وارد خانه شدم که دیدم سعید روی زمین افتاده‌است و نفس نمی‌کشد.»

با ثبت این اظهارات، در حالی که پزشکی قانونی علت مرگ را صدمات متعدد با جسم سخت به سر مقبول اعلام کرده‌بود، دو متهم دیگر تحت تعقیب قرار گرفتند و بازداشت شدند. متهمان تحت بازجویی قرار گرفتند و سا اقرار به قتل یکی از آنها در اظهاراتش گفت: «روزی رحمان تماس گرفت و گفت با مقول اختلاف پیدا کرده‌است و اختلافشان ناموسی است. او می‌گفت سعید برای خانواده‌اش ایجاد مزاحمت کرده‌است و از ما کمک خواست. قبول کردیم در ازای نفی یکی میلیون تومان او را تنبیه کنیم. شب حادثه به آن ویلا رفتیم که سعید در آن سرایدار بود. می‌خواستیم فقط او را اذیت کنیم و قصد کشتن او را نداشتیم، ولی مقول شروع به سر و صدا کرد، به همین دلیل از ترس چند ضربه به سر و صورتش زدیم. می‌خواستیم از ویلا خارج شویم که او شروع به فحاشی کرد. این بار از عصبانیت برگشتم و او را به شدت کتک زدیم.»

بعد از این اقرارها، سه متهم به اتهام قتل عمد راهی زندان شدند و پرونده با صدور کیفرخواست به دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد. به این ترتیب متهمان در حالی که اولیای دم در خواست قصاص کرده‌اند به زودی در شعبه دوم دادگاه محاکمه خواهند شد.



## سارقان زرگری

### با ۵۰ میلیارد طلا فرار کردند

#### آزمین بینا

سارق حرفه‌ای و سه همدستش که متهم هستند مرد طلا فروش را به خانه مجلل کشانده و کیف حاوی ۵۰ میلیارد تومان طلای وی را سرقت کرده‌اند تحت تعقیب پلیس قرار گرفتند.

چند روز قبل مرد طلافروشی در تهران به اداره پلیس رفت و از چهار مرد که ۵۰ میلیارد تومان طلا از او سرقت کرده بودند، فردی با نام طلای فروش را به نام سارقان زرگری معرفی کرد. شکای در توضیح ماجرا گفت: «مغازه طلافروشی بزرگی در یکی از خیابان‌های مرکزی تهران دارم و مشتریان زیادی به مغزاهم رفتم و آمد می‌کنند. سه ماه قبل در بازار با مردی به نام مازیار آشنا شدم که مدعی بود تاجر است و از خارج لوازیم یکی وارد می‌کند. او گفت سرمایه زیادی دارد و می‌خواهد قسمتی از آن را در خرید و فروش طلا سرمایه‌گذاری کند و از من خواست به او آموزش بدهم.

از آن روز به بعد ما با هم ارتباط تلفنی داشتیم و گاهی هم به مغزاهم می‌آمد و من هم به او آموزش می‌دادم. گاهی هم چند روزی خبری از او نبود و وقتی می‌آمد ادا می‌کرد خارج از ایران بوده است. به هر حال ارتباط ما ادامه داشت و ما با هر دو نفر زیاد ملاقات در بیرون یکدیگر را می‌دیدیم و درباره سرمایه‌گذاری در خرید و فروش طلا و گاهی شمال تهران به من داد و گفت خانه متعلق به

هم ارز خارجی با هم صحبت می‌کردیم و به هم مشورت می‌دادیم. چند روز قبل وقتی با هم در رستورانی شام می‌خوردیم، فردی با تلفن همراه او تماس گرفت و مازیار مدعی شد یکی از دوستان تاجرش است که در یکی از کشورهای حاشیه خلیج فارس زندگی می‌کند. وقتی تلفنش تمام شد، گفت دوستم قرار است چند روز دیگر برای خرید طلا به ایران بیاید و از من خواسته با چند طلافروش هماهنگ کنم تا از آنها طلا بخرد. مازیار گفت دوست تاجرش طلاها را با قیمت بالا می‌خرد و از من خواست از فرصت استفاده کنم و مقدار زیادی طلا به مرد تاجر بفروشم. پس از اینکه درباره قیمت موافقت کردیم، تصمیم گرفتم علاوه بر فروش طلاها را با قیمت زیاد از طلا هم از دوستانم امانت بگیرم تا با فروش آن سودی بیشتری بگیرم باید.»

#### غذای مسموم

شکای ادامه داد: «روز قرار فرار رسید و مازیار ملاقات در بیرون یکدیگر را می‌دیدیم و درباره سرمایه‌گذاری در خرید و فروش طلا و گاهی

خودش است و دوستش میهمان اوست و از من خواست با طلاها به خانه‌اش بروم. من ۵۰ میلیارد تومان طلا را داخل ساکی ریختم و با خودرویم راهی خانه مازیار شدم به امید اینکه در این معامله سود هنگفتی بگیرم بیاید، اما خبر نداشتیم که او همراه سه نفر از دوستانش چه دمی برایم پهن کرده است. وقتی به محل قرار رسیدم مازیار همراه دو نفر منتظر من بود که یکی از آنها را خریدار طلاها معرفی کرد و مرد دوم راهی یکی از دوستان کارخانه‌دارش قرار گرفت. مأموران پلیس در نخستین گام به خانه مورد نظر رفتند و دریافتند سارقان حرفه‌ای با مدرک جعلی خانه مجلل را با رمزداری را به من نشان داد و قرار شد پس از خوردن ناهار قرار داد را امضا کنیم و معامله انجام شود.

بعد از خوردن ناهار ماضی‌ها را با ما هم شروع به خوردن کردیم، اما پس از آن هیچ چیز نفهمیدم تا اینکه چند ساعت بعد وقتی چشمانم را باز کردم، دیدم روی تخت بیمارستان هستیم. تازه متوجه شدم

مازیار و دوستانش چه بلایی سرم آورداند. آنها با غذای مسموم مرا بیهوش کردند و پس از سرقت ۵۰ میلیارد تومان طلاهایم، بدن نیمه‌جان مرا در خیابان رها کرده بودند تا اینکه رهگذری متوجه من می‌شود و مرا به بیمارستان منتقل می‌کند.»

#### خانه اجاره‌ای

با طرح این شکایت، پرونده به دستور بازپرس شعبه دهم دادسرای ویژه سرقت برای رسیدگی در اختیار تیمی از مأموران پلیس قرار گرفت. مأموران پلیس در نخستین گام به خانه مورد نظر رفتند و دریافتند سارقان حرفه‌ای با مدرک جعلی خانه مجلل را با رمزداری را به من نشان داد و قرار شد پس از خوردن ناهار قرار داد را امضا کنیم و معامله انجام شود.

بعد از خوردن ناهار ماضی‌ها را با ما هم شروع به خوردن کردیم، اما پس از آن هیچ چیز نفهمیدم تا اینکه چند ساعت بعد وقتی چشمانم را باز کردم، دیدم روی تخت بیمارستان هستیم. تازه متوجه شدم

مازیار و دوستانش چه بلایی سرم آورداند. آنها با غذای مسموم مرا بیهوش کردند و پس از سرقت ۵۰ میلیارد تومان طلاهایم، بدن نیمه‌جان مرا در خیابان رها کرده بودند تا اینکه رهگذری متوجه من می‌شود و مرا به بیمارستان منتقل می‌کند.»

مازیار و دوستانش چه بلایی سرم آورداند. آنها با غذای مسموم مرا بیهوش کردند و پس از سرقت ۵۰ میلیارد تومان طلاهایم، بدن نیمه‌جان مرا در خیابان رها کرده بودند تا اینکه رهگذری متوجه من می‌شود و مرا به بیمارستان منتقل می‌کند.»

مازیار و دوستانش چه بلایی سرم آورداند. آنها با غذای مسموم مرا بیهوش کردند و پس از سرقت ۵۰ میلیارد تومان طلاهایم، بدن نیمه‌جان مرا در خیابان رها کرده بودند تا اینکه رهگذری متوجه من می‌شود و مرا به بیمارستان منتقل می‌کند.»

مازیار و دوستانش چه بلایی سرم آورداند. آنها با غذای مسموم مرا بیهوش کردند و پس از سرقت ۵۰ میلیارد تومان طلاهایم، بدن نیمه‌جان مرا در خیابان رها کرده بودند تا اینکه رهگذری متوجه من می‌شود و مرا به بیمارستان منتقل می‌کند.»

مازیار و دوستانش چه بلایی سرم آورداند. آنها با غذای مسموم مرا بیهوش کردند و پس از سرقت ۵۰ میلیارد تومان طلاهایم، بدن نیمه‌جان مرا در خیابان رها کرده بودند تا اینکه رهگذری متوجه من می‌شود و مرا به بیمارستان منتقل می‌کند.»

مازیار و دوستانش چه بلایی سرم آورداند. آنها با غذای مسموم مرا بیهوش کردند و پس از سرقت ۵۰ میلیارد تومان طلاهایم، بدن نیمه‌جان مرا در خیابان رها کرده بودند تا اینکه رهگذری متوجه من می‌شود و مرا به بیمارستان منتقل می‌کند.»



#### پلیس شهید

### به ۵ بیمار زندگی بخشید

اعضای بدن مأمور پلیس که در جریان بازداشت قاچاقچی کالا مجروح و به مرگ مغزی مبتلا شده‌بود، به پنج بیمار نیازمند زندگی دوباره‌ای بخشید. به گزارش «جوان»، ۱۷ دی‌ماه، سروان شهید احمد کشوری‌نیا، فرمانده یگان امداد شهرستان ساوه در جریان کنترل خودروهای عبوری متوجه عبور یک خودروی شوئی با پلاک سرقتی شد. بعد از آن بود که تلاش برای متوقف کردن خودروی مورد نظر به جریان افتاد. در جریان عملیات تعقیب و گریز خودروی قاچاقچیان کالا با خودروی پلیس تصادف کرد که در جریان سانحه مأمور پلیس از خودرو به بیرون پر تاب شد و به دلیل اصابت سر با زمین دچار مصدومیت شد. همزمان با فرار عامل حادثه از محل، پیکر زخمی مأمور پلیس با بالگرد به بیمارستان ولیعصر (عج) فراخا تهران منتقل شد. هر چند تلاش پزشکان برای نجات جان وی به جریان افتاد، اما تلاش‌ها در این‌باره ثمری نداشت و مأمور پلیس به مرگ مغزی مبتلا شد. پس از آن بود که با رضایت خانواده‌اش اعضای بدن وی شامل دو کلیه، دو قرنیه و یک کبد به بیماران نیازمند اهدا شد. به شرح دیگری از تحقیقات، بررسی‌ها برای بازداشت عامل حادثه به جریان افتاد تا اینکه مأموران پلیس روز شنبه مخفیگاه متهم را در شهرستان سنندج شناسایی و او را بازداشت کردند.

### فیلم دوربین مدار بسته

#### راز قتل همسر را بر ملا کرد

راز قتل مردی که متهم است همسرش را با پر تاب از پنجره ساختمان به کام مرگ کشانده با بررسی دوربین‌های مدار بسته بر ملا شد.

به گزارش جوان، سرهنگ نجم‌الدین مرادی، فرمانده انتظامی شهرستان پاکدشت گفت: چند روز قبل مأموران پلیس از خانه‌سقوط زنی جوان از بلندی باخبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد زن جوان در جریان سقوط از پنجره ساختمان مسکونی دچار حادثه شده و به علت شدت جراحات فوت شده است. همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی، تحقیقات در این‌باره دنبال شد. وقتی بررسی‌ها نشان داد آثار جراحات روی بدن مقتول وجود دارد، گمانه‌زنی‌ها در باره جنایی بودن پرونده به جریان افتاد. در شاخه دیگری از تحقیقات شوهر وی مورد تحقیق قرار گرفت. او گفت همسرش در جریان حادثه، ناخواسته از بلندی به پایین سقوط کرده و فوت شده است. مأموران پلیس در جریان بررسی میدانی متوجه دوربین‌های مدار بسته ساختمان شدند و فیلم آن را بررسی کردند. بر اساس تصاویر به دست آمده، متهم شد مرد جوان همزمان با بدرگیری با همسرش، او را از پنجره به پایین پر تاب کرده و حادثه خونین را رقم زده است. بنابراین او به اتهام قتل بازرداشت شد. متهم در بازجویی‌ها به ارتکاب قتل اعتراف کرد و گفت به خاطر اختلاف خانوادگی کنترلش را از دست داده و حادثه را رقم زده است. بررسی‌های بیشتر در این‌باره جریان دارد.

### بازداشت جویندگان گنج در نهبانند

جویندگان گنج که در یک خانه متروکه در محله دوخواهران همدان مشغول حفاری بودند، بازداشت شدند. سرهنگ خدام‌ادی، فرمانده یگان حفاظت میراث فرهنگی استان همدان گفت: روز گذشته مأموران را به دریافت گزارش‌های مردمی درباره حفاری غیر مجاز در خانه‌های متروکه در منطقه تاریخی دوخواهران نهبانند در محل حاضر شدند و چهار جوینده گنج را که در حال حفاری بودند، بازداشت کردند. مأموران در بازرسی از متهمان یک دستگاه فلزیاب و مقداری طلا و جواهرات کشف کردند.

## اجیر کردن سارق برای سرقت میلیاردی از پدر شوهر

اعتراف کرد دو سارق را برای سرقت از خانه پدر شوهرش اجیر کرده است. زن جوان گفت: «شوهرم چند ماه قبل در حادثه رانندگی فوت کرد و من و دو فرزند هفت و سه ساله‌ام را تنها گذاشت. از آن روز به بعد زندگی ما سخت شد، به طوری که افسردگی گرفتم. از طرفی انتظار داشتم پدر شوهرم که وضع مالی خوبی دارد و به من و فرزندانم کمک کند، اما او خیلی به ما توجهی نمی‌کرد تا اینکه متوجه شدم املاکش را فروخته و پول آن را بین پسرانش تقسیم کرده و به من نوبه‌هایش چیزی نمانده است. می‌خواستم از او به خاطر ارت شکایت کنم، اما وقتی تحقیق کردم فهمیدم شوهرم چون قبیل از پدرش فوت کرده، ارثی به او تعلق نمی‌گیرد. همیشه فکر می‌کردم پدر شوهرم حق فرزندان مرا پایمال کرده و پیش دوستانم از پدر شوهرم گله می‌کردم. مدتی قبل یکی از دوستانم پیشنهاد داد سارقانی را برای سرقت از خانه پدر شوهرم اجیر کنم و حقم را از او بگیرم، من هم دو سارق حرفه‌ای را اجیر کردم و کلید خانه پدر شوهرم را در اختیار آنها قرار دادم. پس از سرقت، من سهیم سارقان را پرداخت کردم که دختر هفت ساله‌ام متوجه شد و مراد داد.»

مأموران در ادامه دو سارق را بازداشت کردند. سه متهم برای تحقیقات بیشتر در اختیار کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفتند.

عروس کینه‌جو که متهم است با اجیر کردن دو سارق به خانه پدر شوهرش دستبرد زده به جرمش اعتراف کرد. به گزارش جوان، چند روز قبل مرد برج‌سازی در تهران به اداره پلیس رفت و از سرقت میلیاردی از خانه‌اش شکایت کرد. وی گفت: «چند روز قبل همراه خانواده‌ام برای تفریح به مسافرت رفتم تا اینکه ساعتی قبل وقتی به خانه برگشتم، دیدم دو سارق با کیفی به خانه دستبرد زده‌اند. سارقان بدون تخریب در وارد خانه شده‌اند و به سراغ گاوصندوقم که داخل دیوار به صورت مخفی کار گذاشته بودم، رفته و تمامی طلاها، سکه‌ها و پول‌های خارجی‌ام را همراه تعدادی تابلوی گرانقیمت سرقت کرده‌اند.»

با طرح این شکایت، تیمی از مأموران پلیس به دستور بازپرس دادسرای ویژه سرقت برای شناسایی و دستگیری سارقان تحقیقات خود را آغاز کردند. مأموران در بازبینی فیلم دوربین‌های مدار بسته متوجه شدند سارقان دو مرد نقابدار هستند که با کلید وارد خانه مرد برج‌ساز می‌شوند و به صورت مستقیم هم به سراغ گاوصندوق می‌روند. بررسی‌ها نشان داد به احتمال زیاد طراح این سرقت ۳ میلیاردی فرد اشتباهی است که کلید را در اختیار سارقان قرار داده و محل مخفی گاوصندوق را هم به آنها گفته است.

عروس کینه‌جو که متهم است با اجیر کردن دو سارق به خانه پدر شوهرش دستبرد زده به جرمش اعتراف کرد. به گزارش جوان، چند روز قبل مرد برج‌سازی در تهران به اداره پلیس رفت و از سرقت میلیاردی از خانه‌اش شکایت کرد. وی گفت: «چند روز قبل همراه خانواده‌ام برای تفریح به مسافرت رفتم تا اینکه ساعتی قبل وقتی به خانه برگشتم، دیدم دو سارق با کیفی به خانه دستبرد زده‌اند. سارقان بدون تخریب در وارد خانه شده‌اند و به سراغ گاوصندوقم که داخل دیوار به صورت مخفی کار گذاشته بودم، رفته و تمامی طلاها، سکه‌ها و پول‌های خارجی‌ام را همراه تعدادی تابلوی گرانقیمت سرقت کرده‌اند.»

با طرح این شکایت، تیمی از مأموران پلیس به دستور بازپرس دادسرای ویژه سرقت برای شناسایی و دستگیری سارقان تحقیقات خود را آغاز کردند. مأموران در بازبینی فیلم دوربین‌های مدار بسته متوجه شدند سارقان دو مرد نقابدار هستند که با کلید وارد خانه مرد برج‌ساز می‌شوند و به صورت مستقیم هم به سراغ گاوصندوق می‌روند. بررسی‌ها نشان داد به احتمال زیاد طراح این سرقت ۳ میلیاردی فرد اشتباهی است که کلید را در اختیار سارقان قرار داده و محل مخفی گاوصندوق را هم به آنها گفته است.

#### مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو پژو هاچ‌بک ۲۰۶ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی و شماره پلاک ایران ۳۰-۶۴۱-۵۸ و شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۶۶۶۳ و شماره شاسی ۵۷۱۵۵۰۳۴۱۳۴۱ NAAP۰۳ED۱C۱۳۵۵۰۳۴۱۳۴۱ متعلق به فر شهید قمی با کد ملی ۰۱۴۵۷۷۱۵۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ابریز

#### مفقودی

برگ سبز، برگ کمپانی و کارت خودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۴ به رنگ نقره‌ای آبی متالیک و شماره پلاک ایران ۶۸-۳۶۲-۵۶ و شماره موتور ۱۰۸۲۱۱۹۱ و ۱۰۱۳۰۸۴۰۱۶۱۷۰ و شماره شاسی ۱۰۸۲۱۱۹۱ متعلق به مرتضی صفاری با کد ملی ۳۹۲۲۵۲۱۰۲۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ابریز

#### مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو پژو و TU۵ ۲۰۶T مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی و شماره پلاک ایران ۳۸-۶۹۹-۱۳ و شماره موتور ۱۵۶۷۵۰۰۲۶۷۵ و شماره شاسی ۴۱۵۶۷۰۳۱۵۶۷۰ NAAP۴۱FD۴BJ۳۱۵۶۷۰ متعلق به میلاد صفاری با کد ملی ۳۹۲۰۱۴۰۱۶۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ابریز

#### هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۷-۲۲۰۰۰۶۳۷-۱۴۰۱۶۰۳۰۶-۱۴۰۱۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت فرمان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود عاقبتی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۴۸۶ صادره از مشهد، در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۳۷۸ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ خرداری از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ محمدرضا جایی مقدم- رئیس ثبت اسناد و املاک فرمان

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۶-۲۲۰۰۰۶۳۶-۱۴۰۱۶۰۳۰۶-۱۴۰۱۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت فرمان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل عاقبتی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۸۲ صادره از فرمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۶۵ متر مربع پلاک ۳۷۸ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ محمدرضا جایی مقدم- رئیس ثبت اسناد و املاک فرمان

#### اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵-۲۵۰۳۶۲۷۱۰۰۳۰۶-۱۴۰۱۶۰۳۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی عباسی فرزند غلام در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۴۵/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک‌های ۱۵۶ و ۱۵۷ و ۱۵۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۹ واقع در علمیردانی ۴۵- چهارراه سوم- حسین‌زاده ۶- پلاک ۹۹ خرداری از مالک رسمی آقای عسگری امام جمعه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ م.الف: ۲۷۲ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد