شراکت مالیاتی با شهرداری‌ها در شناسایی املاک خالی!

رئیس سازمان امور مالیاتی: در شناسایی املاک خالی باید از ظرفیت شهرداری‌ها استفاده کنیم، مأموران شهرداری به صورت مویرگی حضور دارند، در نتیجه باید از شهرداری‌ها در این باره استفاده کرد و منافع آن را به صورت نصف با شهرداری تقسیم کرد

گزارش یک

بهناز قاسمی

به اذعان مسئولان، با گذشت بیش از پنج سال از آغاز به کار فرآیند شناسایی خانه‌های خالی، تنها کمتر از ۲هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی به عنوان خانه خالی از سکنه در کشور شناسایی شدند. سال ۱۴۰۰ رقم اخذ مالیات از خانه‌های خالی صفر بود و در چهار ماه ابتدای سال جاری ۲۲میلیارد تومان از این محل مالیات اخذ شد که عدد قابل توجهی محسوب نمی‌شود. رئیس سازمان امور مالیاتی مبنای شناسایی خانه‌های خالی را اشتباه می‌داند و معتقد است: «طبق آمار وزارت راه و شهرسازی ۵۲۰هزار خانه خالی وجود دارد، اما روش شناسایی غلط بوده و ۲۱۶هزار اعتراض در این باره صورت گرفته است. در شناسایی املاک خالی باید از ظرفیت شهرداری‌ها استفاده و منافع آن را به صورت نصف با شهرداری تقسیم کنیم.»

آمار و ارقامی که در سال ۱۳۹۹ ارائه شد از وجود ۵۰۰هزار واحد مسکونی خالی از سکنه در استان تهران حکایت داشت که حدود ۲۰درصد واحدهای خالی کل کشور را به خود اختصاص داد. این در حالی است که به گفته شهردار تهران ۵۱درصد خانوارها در این کلانشهر مستأجر هستند. گزارش‌های میدانی از وجود تعداد قابل توجهی املاک خالی از سکنه در نیمه شمالی تهران و همچنین منطقه ۲۲واقع در غرب پایتخت حکایت دارد. برخی آمارهای غیررسمی حاکی از وجود ۶۰هزار واحد خالی در منطقه ۲۲تهران به عنوان اصلی‌ترین کانون ساخت و ساز در پایتخت است. گفته می‌شود بیش از ۱۳۰هزار واحد مسکونی در منطقه ۲۲ قرار دارد، در حالی که تعداد خانوارهای ساکن در این منطقه حدود ۷۵ هزار خانوار است.

از حدود پنج سال قبل موضوع اخذ مالیات از خانه‌های خالی مطرح شد تا اینکه ۵ آذر ۱۳۹۹ قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی از سوی مجلس به تصویب رسید، اما از آن زمان تاکنون، این طرح به دلیل عدم دستیابی به اطلاعات دقیق و راستی‌آزمایی‌های پی‌درپی درخصوص املاک خالی از سکنه آنطور که باید و شاید شکل اجرایی به خود نگرفت. مسئولیت شناسایی خانه‌های خالی بر عهده وزارت راه و شهرسازی است. این وزارتخانه ۵۲۰ هزار واحد را در کل کشور شناسایی و به سازمان امور مالیاتی معرفی کرده که از سوی این سازمان، میزان مالیات این خانه‌ها ۱۰هزار و ۵۰۰میلیارد تومان محاسبه شده، اما ۱۰۰ هزار مالک نسبت به آن اعتراض کرده‌اند. قرارشده است وزارت راه و شهرسازی موارد اعتراض را بررسی و لیست مجدد ارائه دهد. داوود منظور، رئیس سازمان امور مالیاتی درباره وضعیت اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی می‌گوید: «ما تا اطلاعات را دقیق و کامل نکنیم، نمی‌توانیم به مردم بابت دریافت مالیاتی که بدهکار نیستند، فشار بیاوریم. در حال حاضر ما موضوع را با وزارت راه و شهرسازی دنبال می‌کنیم تا آخرین فهرست اطلاعات پردازش شده در مورد خانه‌های خالی را به ما ارائه دهند تا ما بتوانیم برگه‌های مطالبه صادر و مالیات خانه‌های خالی را وصول کنیم.» به گزارش فارس، منظور در افتتاحیه نهمین همایش سالانه اقتصاد مقاومتی (نظام مالیاتی. عادلانه، هوشمند) که در سازمان امور مالیاتی کشور برگزار شد، در خصوص اخذ مالیات از خانه‌های خالی می‌گوید: «مالیات مستغلات در کشور ما بسیار کم گرفته شده در صورتی که باید بسیار بیشتر از این باشد، به طوری که یک ظرفیت بلااستفاده در مالیات مستغلات داریم. باید بحث شود که چرا قانون مالیات بر مستغلات آنقدر ضعیف اجرا شده است. در بحث مالیات بر خانه‌های خالی و وصول آن ما تمام ظرفیت را اجرایی کردیم، ولی مبنا قانون به شدت اشتباه است، طبق آمار وزارت راه و شهرسازی ۵۲۰ هزار خانه خالی وجود دارد، اما روش شناسایی غلط بوده و ۲۱۶هزار اعتراض در این باره صورت گرفته است.» وی می‌افزاید: «در شناسایی املاک خالی باید از ظرفیت شهرداری‌ها استفاده کنیم، مأموران شهرداری به صورت مویرگی حضور دارند، در نتیجه باید از شهرداری‌ها در این باره استفاده و منافع آن را به صورت نصف با شهرداری تقسیم کرد.»

منظور با بیان اینکه یکی از مشکلات امور مالیاتی شرکت‌های کاغذی هستند، می‌گوید: «به دنبال حل مشکلات سامانه فعلی مودیان مالیاتی هستیم که با اصلاح آن از یک نظام اطلاعات لکه‌ای به یک نظام اطلاعاتی جامع می‌رسیم. راه سختی را برای پیاده‌سازی آن داریم و امکان ریز داده‌های اقتصادی بیش از ۸میلیون فعال اقتصادی نیاز به دوران گذار دارد.» منظور تصریح می‌کند: «در پایانه فروشگاهی نیاز به طراحی عملیات هستیم و امیدواریم که با نظرات کارشناسی قانون را به درستی اجرا کنیم. اگر بتوانیم این قانون را اجرا کنیم به یک سامانه مالیاتی مترقی در تراز جهانی خواهیم رسید.» این مقام مسئول تأکید می‌کند: «موضوع دیگر دو قانون مالیات بر درآمد و مالیات بر عایدی سرمایه بوده که فعلاً در مجلس در حال پالایش است، این دو قانون جدید مکمل ظرفیت‌های قانون‌گذاری نظام مالیاتی جدید بوده و هنوز جای کارشناسی و تأمل دارد.» وی با اشاره به قانون مالیات بر عایدی سرمایه می‌گوید: «در بحث عایدی سرمایه و بستر اجرایی باید قانون فروشگاهی را در نظر بگیریم و امکان مالیات اشخاص به اشخاص و اشخاص به بخش تجاری را فراهم کنیم. سیاست‌های مالیاتی باید همسو با سیاست‌های دیگر اقتصادی باشد، به طوری که مالیات ستانی با اهداف حمایت از اشتغال، حفظ ارزش پولی کشور هماهنگ باشد. مالیات ستانی درست می‌تواند در مقابله با پولشویی و فسادهای دیگر باشد.»

منظور با اشاره به مالیات بر مشاغل می‌گوید: «سهم مشاغل در مالیات تنها ۵درصد است، بیش از ۴میلیون اظهارنامه در این باره ارسال شده که در خود اظهاری‌ها سهم مالیاتی بسیار اندک است.»

■ وجود ۳۵۰ هزار میلیارد تومان معافیت مالیاتی قانونی

رئیس سازمان امور مالیاتی با انتقاد از بالا بودن معافیت‌های قانونی مالیاتی می‌گوید: «براساس اظهارنامه‌های دریافت شده برای عملکرد سال ۱۴۰۰ با ۳۵۰هزار میلیارد تومان معافیت‌های قانونی مالیاتی مواجه بودیم که این عدد قابل توجهی است.» وی ادامه می‌دهد: «در سال گذشته میزان دریافت مالیات ۳۰۶ هزار میلیارد تومان بوده که این رقم امسال به ۴۵۴ هزار میلیارد تومان می‌رسد و یکی از عوامل مؤثر در افزایش فاصله مالیات وصول شده با مالیات قابل وصول همین موضوع معافیت‌های قانونی مالیاتی است.» رئیس سازمان امور مالیاتی تأکید می‌کند: «حتماً باید برای معافیت‌های مالیاتی سقف و کف تعیین کنیم و در این باره لایحه اصلاحیه در بحث قانون مالیاتی، مالیات بر جمع درآمد پیشنهاداتی داشتیم که بعد از تأیید دولت و تصویب مجلس به اجرا می‌رسد.»

گزارش ۲

یک‌بار دیگر وعده ساماندهی دستفروش‌ها

معاون وزیر کار: ساماندهی دستفروش‌ها به چند وزارتخانه مانند وزارت کشور، اقتصاد، کار و سازمان شهرداری‌ها مربوط می‌شود در یک سال گذشته چندین بار برای ساماندهی دستفروشان اقدام کرده‌ایم

در یک دهه گذشته دستفروشی در کشور به نمادی از نابه‌سامانی اقتصادی و اجتماعی بدل شده و وضعیتی آشکار از نامتوازنی کار را در جامعه نمایش می‌دهد. کمتر کسی با ورود به مترو و اتوبوس دستفروشان و دوره‌گردان نوازنده نظرش را جلب نمی‌کند. دستفروشانی که جمعیت‌شان روز به روز افزوده می‌شود و کم‌کم دارند جای مسافران را در حمل‌ونقل عمومی می‌گیرند. دستفروشی پدیده‌ای ناخوشایند است که برخی از سر اجبار به آن دست می‌زنند و برخی در قالب تیم‌های مافیایی توزیع اجناس بنجل و دسته چندم چینی، اما باید برای رفع این تصویر از چهره شهر قبل از اینکه گوشه گوشه پیاده‌راه‌ها و خیابان‌ها در مالکیت دستفروشان بیفتد، کاری کرد.

به گزارش معاون اشتغال و کارآفرینی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از برنامه‌ریزی برای ساماندهی دستفروش‌ها خبر داد و گفت: دستفروشی خودبه‌خود یک شغل است و بعضاً درآمد خوبی هم دارند، اما باید چارچوب داشته باشد. فعلاً دستفروشی رسمیت پیدا نکرده است و امیدواریم تا آخر سال در قالب طرح بین وزارتخانه پدیده دستفروشی را بتوانیم به رسمیت بشناسیم و ساماندهی کنیم.

محمود کریمی بیرانوند اظهار کرد: ساماندهی دستفروش‌ها به چند وزارتخانه مانند وزارت کشور، اقتصاد، کار و سازمان شهرداری‌ها مربوط می‌شود که از جمله وزارت صنعت در بخش اصناف است. خدمات دستفروشان به زیرمجموعه صنوف برمی‌گردد و در یک‌سال گذشته چندین بار برای ساماندهی دستفروشان اقدام کرده‌ایم.

■ اختصاص ۱۰ هزار میلیارد تومان برای مشاغل خانگی

کریمی بیرانوند در گفت‌وگو با فارس با بیان اینکه قادر است در چهار سال دولت سیزدهم به جایگاه ۱۵درصدی سهم مشاغل خانگی از اشتغال کشور برسیم، گفت: امسال ۳هزار میلیارد تومان برای مشاغل خانگی اختصاص یافته است. امیدواریم تا پایان سال این رقم به ۵هزار میلیارد تومان افزایش یابد و برای سال آینده پیشنهاد می‌دهیم ۱۰هزار میلیارد تومان برای مشاغل خانگی اختصاص پیدا کند.

وی مهم‌ترین مانع برای ایجاد مشاغل خانگی را کمبود اطلاعات عنوان کرد و افزود: مشاغل خانگی کم‌هزینه، آسان، پرسرعت و اشتغالزاست. البته به این معنا نیست که هرکس مجوز مشاغل خانگی را گرفت، وام بدهیم.

کریمی بیرانوند ادامه داد: ۹۵ درصد مجوزهای مشاغل خانگی ثبت‌محور و بدون مجوز است، به‌گونه‌ای که در یک‌سال گذشته ۱۳۰ هزار فقره مجوز کسب و کار صادر شده و از اول سال جاری تاکنون ۷۰ هزار مجوز صادر شده است. معاون اشتغال و کارآفرینی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه ۶۵۰ شغل برای مشاغل خانگی ثبت شده است، گفت: مهم‌ترین رشته‌هایی که مورد تقاضای مردم است در زمینه فرش و صنایع‌دستی است. کریمی بیرانوند همچنین در مورد مشاغل ایجاد شده در کشور گفت: براساس آنچه در سامانه‌ها ثبت شده است، از ابتدای سال تاکنون ۷۵۰ هزار فرصت شغلی در کشور از سوی دستگاه‌های اجرایی ایجاد شده و در طرح جامع نظام پایش مشاغل ایجادی مورد نظارت قرار می‌گیرند. وی اضافه کرد: براساس آنچه دولت وعده داده، قرار است از اول دولت تا پایان امسال یک میلیون و ۸۵۰ هزار شغل ایجاد شود که در نیمه دوم سال گذشته ۶۵۰ هزار شغل ایجاد شد. امسال هم تاکنون ۶۰درصد از تعهدات ایجاد شده محقق شده است. کریمی بیرانوند گفت: امسال قرار است یک میلیون و ۲۱۲ شغل ایجاد شود که تاکنون ۷۵۰ هزار شغل ایجاد شده، یعنی ۶۰درصد تعهد محقق شده است. به گفته کریمی بیرانوند از ابتدای سال تاکنون ۵۰ هزار فرصت شغلی در زمینه فرش در کشور ایجاد شده است.

■ صدور ۱۳۰ هزار مجوز کسب‌وکار مشاغل خانگی

همچنین وزیر تعاون، کار و رفاه در چهل و هفتمین جلسه ستاد ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی گفت: در مدت اجرای طرح تسهیل در صدور مجوزهای کسب و کار بیش از ۱۳۰ هزار مجوز کسب و کار صادر و ۳هزار میلیارد تومان تسهیلات برای این مجوزها تصویب شد که اگر برای هر فرصت شغلی ۱۰۰میلیون تومان در نظر بگیریم از این محل ۳۰ هزار فرصت شغلی پایدار ایجاد می‌شود.

وی ادامه داد: بر فرض به کسی ۵۰ میلیون تومان رایگان هم بدهیم، اما اگر شاغل شود، باز هم اثرات و برکاتی برای کشور دارد. در سال‌های گذشته روستاییان هر روز محصولات خود را از قبیل تخم‌مرغ، لبنیات، حبوبات، پشم، پوست و سایر فرآورده‌ها به شهرها صادر می‌کردند، اما اکنون برعکس شده و هر روز وانت‌هایی محصولاتی مانند سبزی، میوه، تخم‌مرغ و لبنیات را از شهر به روستا می‌آورند، یعنی جریان تولید را برعکس کرده‌ایم، در حالی که باید به روال قبلی برگردد. وی این را هم گفت: فردی که در خانه‌اش دار قالی برپا می‌کند، چه نیازی به مجوز ما دارد و ما نباید بر سر راه کسب و کار مردم مانع ایجاد کنیم. حتی به کسانی که مجوز دادیم مثلاً برای طبخ غذای خانگی اگر ایرادی پیدا کرد، ۱۰ روز مجوز او را تعلیق کنیم تا روند آن تولید را اصلاح کند. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین گفت: نظام استاد-شاگردی و انتقال تجربه و حرفه از مادر به دختر و از پدر به پسر را باید احیا کنیم، چون هزینه آموزش را کاهش می‌دهد. در گذشته مردم در روستاها خانه‌های دو طبقه داشتند که در طبقات پایین احشام و آذوقه خود را انبار می‌کردند و در طبقه بالا خودشان زندگی می‌کردند. برای دامداری آنان نیازی به نگهبان و هزینه‌های اضافی نبود، اما امروز در برخی از شهرها مانند خراسان جنوبی می‌گویند همه دامداری‌های خانگی را به خارج از شهر منتقل کنید که این کار موجب افزایش هزینه تولید و رفت و آمد و نگهبانی می‌شود. مرتضوی با تأکید بر اینکه ما مکلف به تأمین معیشت مردم هستیم، گفت: باید موانع سر راه اشتغال را برداریم و همانطور که مقام معظم رهبری امسال را سال تولید و مانع‌زدایی از تولید عنوان کردند باید برای اشتغال مردم زمینه را فراهم کنیم.

وی همچنین خواستار مشارکت اعضای خانواده در مشاغل خانگی شد و گفت: بسیاری از مشاغل اصولاً نیازی به دریافت مجوز از دولت ندارد.

آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای
بهره‌برداری جایگاه CNG شهرداری تاکستان
شناسه آگهی: ۱۴۰۹۲۱۹

شهرداری تاکستان در نظر دارد به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر به شماره ۱۰۰ نسبت به واگذاری و بهره‌برداری جایگاه CNG کوثر شهرداری واقع در انتهای خیابان غفاری بالای کمربندی شهر تاکستان از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

علاقمندان واجد شرایط به شرکت در مزایده می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) مراجعه نمایند.

۱- شرایط متقاضی: داشتن و ارائه صلاحیت لازم از شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران الزامی می‌باشد.

۲- مبلغ و نوع سپرده در مزایده: مبلغ ۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز به حساب شماره IR۳۷۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۸۰۱۲۲۸۴۸۶ به نام شهرداری تاکستان نزد بانک شهر

۳- هزینه نشر آگهی و کارشناسی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۴- محل دریافت اسناد مزایده: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد).

۵- به پیشنهادات فاقد ارائه تأییدیه صلاحیت و نیز فاقد سپرده و مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۷- جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۸۳۵۲۳۹۰۱۸ سازمان مدیریت حمل و نقل شهرداری تاکستان تماس حاصل شود.

کیوان رحمانی – شهردار تاکستان

گزیده خبر

اختلاف ۸۰درصدی قیمت ماهی از مزرعه تا بازار

با توجه به مشکلات سیستم توزیع و دلال بازی، اختلاف قیمت ماهی از مزرعه تا بازار به ۷۰تا ۸۰درصد می‌رسد.

به گزارش نبض صنعت، ارسلان قاسمی مدیرعامل اتحادیه تکثیر، پرورش و صادرات آبزیان اظهار داشت: تولید در بخش ماهیان گرم‌آبی و سردآبی نسبت به مدت مشابه سال قبل ناشی از گرانی نهاده‌ها و خشکسالی کاهش خواهد داشت، اما در رابطه با بحث میگو ۵ تا ۶ درصد افزایش تولید داریم که آمار نهایی در روزهای آتی اعلام می‌شود.

به گفته او، گرچه مسئولان سازمان شیلات اذعان می‌کنند که مجموع تولید صید و آبزی‌پروری یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن است، اما ما معتقدیم که حداکثر یک میلیون تن تولید خواهد بود.

قاسمی گفت: در بحث بازار مشکلات ساختاری ناشی از دلال بازی و واسطه‌گری همچنان وجود دارد که با استمرار این روند، قیمت برای مصرف‌کننده افزایشی خواهد بود.

مدیرعامل اتحادیه تکثیر، پرورش و صادرات آبزیان گفت: اختلاف کنونی قیمت از صید و مزرعه تا بازار ناشی از سیستم نامناسب توزیع ۷۰ تا ۸۰ درصد است که با اصلاح نظام توزیع و واگذاری غرفه‌های میادین به تشکل و اتحادیه‌ها باید از افزایش قیمت محصولات پروتئینی در شب عید جلوگیری کرد، چراکه گوشت سفید ماهی می‌تواند جلوی بخش اعظم التهابات بازار دیگر محصولات پروتئینی را بگیرد.

۲۰درصد کمتر آب مصرف کنید تا بگذریم!

مدیر بهره‌برداری و توسعه آبفای استان تهران گفت: از مشترکین تهرانی می‌خواهیم با کاهش مصرف آب به میزان ۲۰درصد، برای عبور از بحران کم‌آبی به ما کمک کنند تا مانند سال‌های گذشته بدون هیچ مشکلی از بحران خشکسالی عبور کنیم.

به گزارش تسنیم، محمد تبریزی، مدیر بهره‌برداری و توسعه آبفای استان تهران درخصوص وضعیت کم‌آبی تهران در پاییز امسال گفت: به خاطر خشکسالی‌های پی‌درپی میزان بارندگی در سه سال اخیر بسیار کاهشی و مصرف آب در دوران کرونا افزایشی بوده و این باعث شده حجم ذخایر سدها کاهش ۸۰ میلیون متر مکعب نسبت به پارسال داشته باشد. وی افزود: میزان مصرف آب تهران هم‌اکنون ۳۸ هزار لیتر بر ثانیه و حجم ذخیره مخازن سدهای تهران حدود ۱۱۵هزار مترمکعب است که نسبت به وضعیت نرمال، حدود ۳۰۰هزار متر مکعب کاهش دارد.

حذف شرط متراژ و مساحت از صدور مجوز

اصناف موظف به حذف شرط متراژ و مساحت هستند، چراکه در صورت مقاومت در برابر این قانون مجرم خواهند بود.

به گزارش صداوسیما، امیر سیاح رئیس مرکز بهبود و پایش فضای کسب و کار وزارت اقتصاد با اشاره به حذف متراژ و مساحت از شرایط صدور مجوزهای کسب و کار گفت: هدف از این مصوبه این بود که صدور مجوزهای صنفی آسان امضای طلایی حذف شود.

وی گفت: حذف متراژ و مساحت برای صدور مجوزهای کسب و کار با همکاری اصناف و وزارت صمت رخ داده است. طبق ماده ۷ اصل ۴۴ قانون اساسی تنها هیئت مقررات‌زدایی مرجع تصمیم‌گیر برای صدور مجوزهاست. سیاح تأکید کرد: اصنافی که برای این شرایط مقاومت کرده و شروط خارج از قوانین تعیین کنند، مرتکب جرم شده‌اند. قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار عنوان کرده است که نباید شروط سنگین و سلیقه‌ای در صدور مجوزها اعمال شود. مجازات سرپیچی از این قانون شش ماه تا دو سال حبس است. ما شعبه ویژه‌ای از دادسرای کل کشور درخواست کرده‌ایم. به طور مثال در استان البرز، کارآفرینی قصد راه‌اندازی رستوران بیرون‌بر را داشت که به علت محدودیت متراژ پشت درهای اخذ مجوز مانده بود، با مکاتباتی که با اتحادیه این استان صورت گرفت این موضوع منجر به صدور مجوز تأسیس این فعالیت اقتصادی شد.

خودکفایی در کشاورزی با افزایش ۱۰درصدی بهره‌وری

در صورتی که ۱۰درصد ظرفیت‌های بالقوه بهره‌وری در بخش کشاورزی از مسیر دانش‌بنیان‌ها به فعل تبدیل شود کشور در تولید محصولات کشاورزی خودکفا خواهد شد.

به گزارش تسنیم، مجتبی خیام‌نکویی رئیس سازمان تحقیقات آموزش و ترویج کشاورزی در مراسم چهارمین دوره هفته ملی کتاب کشاورزی و منابع طبیعی اظهار داشت: ایران مستندات علمی زیادی در بخش کشاورزی در دنیا دارد، بیش از ۳۰۰ هزار عنوان کتاب علمی در حوزه کشاورزی داریم که خیلی از آنها نیز به روز است.

وی افزود: رتبه ۱۰ برابر تولیدکننده نمونه با متوسط تولید در کشاورزی نشان‌دهنده ورود علم در بخش کشاورزی و ترویج است.

معاون وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: در صورتی که ۱۰درصد از ظرفیت‌های بالقوه بهره‌وری در بخش کشاورزی از مسیر دانش بنیان‌ها به فعل تبدیل شود، کشور در تولید محصولات کشاورزی خودکفا خواهد شد. دانش بومی در بخش کشاورزی بسیار قابل ملاحظه است و در صورتی که دانش در کشور نفوذ و رسوخ پیدا کند، کشاورزی کشور رشد کمی و کیفی زیادی پیدا می‌کند.

■ کشورهای غربی در به در به دنبال دانش قنات ایرانی هستند

خیام نکویی گفت: بسیاری از کشورهای پیشرفته در به در به دنبال دانش بومی ما در قنات و مدیریت بخش کشاورزی در گذشته هستند که فعالیتی پایدار بوده است. اگر این دانش ما را اروپایی‌ها داشتند از آن استفاده می‌کردند. البته دانش روز کشورهای دیگر که با کشاورزی کشور هماهنگ است را می‌توان از آن بهره گرفت.

رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی ادامه داد: برخلاف تصور عموم، تعداد بهره‌برداران بخش کشاورزی از ۴ میلیون و ۳۰۰هزار نفر به ۴ میلیون و ۹۰۰ هزار نفر افزایش یافته که دلیل آن خردشدن اراضی است، اما باید توجه داشت که دانش در زمین نیم هکتاری نمی‌رود.

وی گفت: در بحث اراضی کشاورزی نیازمند تصمیم حاکمیتی هستیم و قانون ارث که اجازه می‌دهد اراضی کشاورزی خرد شود باید اصلاح شود. به اراضی کشاورزی باید مانند یک کارخانه نگاه شود که امکان خرد شدن آن وجود ندارد.

جهان‌نما

راهکار انگلیس برای نجات از رکود اقتصادی

وزیر دارایی بریتانیا به دنبال افزایش مالیات برای بهبود اقتصاد است.

به گزارش ایسنا به نقل از اکونومیک، جرمی هانت، وزیر دارایی بریتانیا اظهار کرد: افزایش مالیات در بریتانیا در برنامه بودجه قرار دارد و انتظار می‌رود هفته آینده رونمایی تا از رکود آتی کاسته شود. وی این تصمیم را فاش کرد و گفت: شهروندان بریتانیایی باید بر ایدئولوژی مقدم باشند، «بودجه کوچک» نخست‌وزیر سابق، لیز تراس شامل کاهش مالیات بدون بودجه بود و وی را مجبور به کناره‌گیری در ماه گذشته کرد و به کوتاه‌مدت‌ترین رئیس دولت بریتانیا تبدیل شد. هانت به دنبال مسدودکردن برخی موارد ورودی و کمک هزینه‌های مالیات بر درآمد، بیمه ملی، مالیات بر ارث و حقوق بازنشستگی برای دو سال دیگر است تا شکاف ۵۵میلیارد پوندی در بودجه بریتانیا را پر کند. برنامه بودجه که قرار است در ۱۷ نوامبر رسماً ارائه شود، همچنین نظراتی را در مورد چشم‌انداز رکود بانک مرکزی انگلیس ارائه می‌دهد. هانت تأکید می‌کند که دولت از تلاش‌های بانک مرکزی برای کاهش تورم حمایت می‌کند.

انگلیس و اروپا در گریز از بحران اقتصادی خوش‌شانس نخواهند بود

بانک مورگان استنلی امریکا پیش‌بینی کرد انگلیس و اتحادیه اروپا سال آینده وارد بحران رکود اقتصادی خواهند شد.

به گزارش فارس به نقل از رویترز، بانک مورگان استنلی امریکا طی گزارشی پیش‌بینی کرد انگلیس و اتحادیه اروپا سال آینده وارد رکود اقتصادی می‌شوند، این بانک البته می‌گوید ممکن است امریکا بتواند به لطف نرخ بیکاری پایین از لبه پرتگاه رکود اقتصادی بازگردد. مورگان استنلی اعلام کرده پس از حدود سه سال اعمال محدودیت‌های کرونایی در چین، لغو این محدودیت‌ها موجب می‌شود تا شاهد رشد اقتصادی این کشور در کنار بهبود اوضاع اقتصادهای نوظهور در آسیا در سال آینده باشیم. این بانک امریکایی نرخ رشد اقتصاد جهانی برای سال آینده را کمتر از صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرده است. در حالی که این صندوق برای سال آتی رشد اقتصادی ۲/۷ درصدی را برای جهان محاسبه کرده، اما مورگان استنلی رقم آن را ۲/۲ درصد پیش‌بینی کرده است. مورگان استنلی همچنین می‌گوید: برای سال آینده کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه الگوی متفاوتی را در رشد اقتصادی خواهند داشت. به گونه‌ای که کشورهای توسعه یافته در لبه رکود اقتصادی خواهند بود، اما کشورهای در حال توسعه رشد نسبی اقتصادی را تجربه می‌کنند. این مؤسسه بانکی همچنین رشد اقتصادی چین را بیش از ۱۷ برابر متوسط رشد اقتصادی ۱۰ کشور توسعه یافته جهان پیش‌بینی کرده است. مورگان استنلی پیش‌بینی کرده اقتصاد چین در سال ۲۰۲۳ رشد ۵درصدی خواهد داشت و این در حالی است که ۱۰کشور توسعه یافته برتر در جهان متوسط رشد ۰/۳ درصدی را به ثبت می‌رسانند. از سوی دیگر کشورهای در حال توسعه هم رشد متوسط ۳/۷ درصدی را برای سال آتی تجربه خواهند کرد.

خبر

۶۵درصد از قوانین حمایت از تولید اجرا نشد

طی ۱۰سال گذشته به دلیل ترک‌فعل دستگاه‌ها، ۶۵درصد قوانین حمایت از تولید اجرایی نشده است.

به گزارش مهر، مصطفی طاهری، رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس در مراسم روز ملی کیفیت با اشاره به کیفیت خودروهای داخلی، اظهار کرد: در حوزه خودرو ذی‌نفعان بسیاری داریم و باید از دید آنها متغیرهایی نظیر آلایندگی بررسی شود. رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس افزود: بنابراین با توجه به اینکه این حوزه ذی‌نفعان مختلفی دارد باید به سمتی برویم که کیفیت این ذی‌نفعان را اقناع کند. اجرای کیفیت در صنعت خودروسازی سطوح مختلفی دارد که از قطعه‌ساز تا خودروساز را در بر می‌گیرد. طاهری همچنین اظهار کرد: در کشور مجموعه قوانین خوبی برای حمایت از تولید داریم، اما بعد از گذشت ۱۰سال، ۶۵ درصد از این قوانین به دلیل ترک‌فعل دستگاه‌ها اجرا نشده است. وی در ادامه با بیان اینکه حرکت به سمت فشرده‌سازی داده‌های استاندارد الزامی است، گفت: تبادل داده در ایران با مشکل مواجه است و نیاز داریم این مسئله را در کشور حل کنیم. عموماً مدیران کنترل کیفیت باید گزارش عدم رعایت کیفیت را به سازمان ملی استاندارد بدهند، اما ممکن است به دلیل تعارض منافع، روند صحیحی نباشد. بنابراین باید به سمت سامانه‌ای شدن این روند حرکت کنیم. طاهری ادامه داد: صندوقی باید ایجاد شود که منابع آن از شرکت‌ها تأمین شود، اما پرداخت به عامل اجرای کنترل کیفیت به دست سازمان ملی استاندارد باشد.