گفت‌وگو

روزنامه جوان بررسی کرد

عبور از تنگناهای معیشتی با توسعه کشاورزی و صنایع دستی

■ ادامه از صفحه اول

تنوع‌بخشی پایه‌های اقتصاد ملی صرفاً یک شعار نبوده بلکه گزاره‌ای بامسماست که قرینه آن در وجود ظرفیت‌های اقتصادی متنوع کشورمان قابل‌رؤیت است. شرافتی نیا در همین زمینه نیز به «جوان» می‌گوید: باید به ظرفیت‌های کشورمان در بخش کشاورزی اشاره کنم که قطعاً یکی از مزیت‌های ما در دنیا محسوب می‌شود، اما متأسفانه باتوجه‌به رویه سنتی در کشاورزی و صادرات محصولات آن، در این زمینه جایگاه شانزدهم در دنیا را به خود اختصاص داده‌ایم. در بین محصولات کشاورزی ما در محصول زعفران و خرما و خشکبار دارای مزیت نسبی هستیم و می‌توانم بگویم اگر به فرض محال دنیا تصمیم به تحریم صددرصدی بگیرد، حتماً برای این دو محصول استثنا قائل می‌شود. ایران با داشتن بیش از ۹۵درصد تولید زعفران، محصولش را به ۴۵ کشور جهان صادر می‌کند. کشور اسپانیا با اختصاص حدود یک‌چهارم واردات این محصول ایرانی یکی از کشورهایی است که بیشترین سهم را در تجارت خارجی زعفران ایرانی دارد. اسپانیا زعفران ایرانی را به ۱۴۰ کشور دنیا، به نام خود، صادر می‌کند. محصولات خشکبار طی سال‌های گذشته نقش مهمی در صادرات غیرنفتی ایران داشته و تعیین استراتژی‌های مناسب در مواجهه با رقبای موجود در بازار موجب بهبود جایگاه ایران در صادرات جهانی خشکبار می‌شود. ایران به‌عنوان دومین تولیدکننده عمده خرما و یکی از بزرگ‌ترین صادرکنندگان آن در بازار جهانی شناخته‌شده است، بنابراین لازم است راهبردهای رقابتی درزمینه زعفران و خشکبار خرما موردبررسی قرار گیرد. سیاستگذاری و سرمایه‌گذاری در حوزه صنایع‌دستی یکی دیگر از مهم‌ترین بخش‌های اقتصادی به شمار می‌رود. این موضوع نه‌تنها درمورد کشورهای صنعتی صدق می‌کند، بلکه برای کشورهای درحال‌گذار نیز نقشی سرنوشت‌ساز دارد و یکی از منابع بالقوه برای تنوع بخشیدن به پایه‌های اقتصاد ملی است. صنایع‌دستی متکی بر منابع و نیروهای داخلی است و حداقل نیاز بسیار اندکی به واردات مواد اولیه یا فناوری‌های پیچیده دارد. ازطرف دیگر درصورتی که این محصولات به سایر کشورها صادر شود، ارز خارجی، اشتغال‌زایی و دستیابی به رشد اقتصادی و درنهایت توسعه پایدار و افزایش درآمد سرانه ملی به‌دست می‌آید. صنایع دستی طیف گسترده‌ای از محصولات را در برمی‌گیرد، در این میان قالی ایران جایگاه ویژه‌ای دارد. در قرن نوزدهم میلادی با ایجاد تحول و دگرگونی در تجارت خارجی، فرش به یکی از کالاهای عمده در صادرات ایران تبدیل شد، با توجه به تاریخچه فرش و فرش‌بافی در ایران، با ایجاد سرمایه‌گذاری و اتکا به نیروی انسانی مستعد، در دسترس بودن مواد خام اولیه، بافت جمعیتی و جغرافیای اقتصادی ایران شرایط لازم برای تولید و صادرات فرش مهیاست. شرافتی‌نیا در این زمینه نیز به «جوان» می‌گوید: صادرات فرهنگ و تمدن ایرانی - اسلامی قطعاً در تصویرسازی ایران اسلامی در اذهان جهانیان مؤثر بوده و در واقع نمایشگر ایران واقعی است، باید بپذیریم در این حوزه ضعیف عمل کرده‌ایم. بر اساس آمارهای درگاه‌های رسمی جهانی، ارزش بازار جهانی صنایع‌دستی در سال ۲۰۲۰ به بیش از ۴۶۶هزار و ۷۲۰میلیون دلار رسید و ارزش این بازار در پایان سال ۲۰۲۷ در کل جهان به ۸۴۷هزار و ۷۳۰میلیون دلار برآورد می‌شود و این آمار در سال ۲۰۲۰ بر اساس سالنامه آماری وزارت «میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی» برای ایران ۳۲۲میلیون دلار بوده است. با این آمار در این صنعت کشور ما در جایگاه چهلم دنیا قرار دارد. این کارشناس ارشد مسائل اقتصادی، موانع و ضرورت‌های صادرات ایران در این حوزه را در سه محور ارزیابی می‌کند و می‌گوید: اول، ما باید قوی‌تر درزمینه معرفی مزیت کشورمان در این صنعت به دنیا ظاهر شویم. سفارتخانه‌های ما در دنیا باید تصویر کشورمان را با آبگینه‌ها، میناکاری‌ها، موتابی‌ها و فرش‌های ایرانی به دنیا معرفی کنند. دوم، ساماندهی صادرکنندگان این محصول باید در دستورکار قرار بگیرد. باوجود مزیت کشورمان در این حوزه باید صادرکنندگان ما استانداردهای صادرات را رعایت کنند و بانک اطلاعات آنها مشخص باشد. متأسفانه آماری وجود دارد که فرش‌های بی‌کیفیت بعضی کشورهای همسایه بانام فرش دست‌بافت ایرانی در بازار جهانی به فروش می‌رود که قطعاً این عامل در ضربه‌زدن به این صنعت کشورمان مؤثر است. نکته سوم اینکه باید ذائقه‌های فرهنگی کشورهای هدف صادراتی مشخص شود، یعنی رنگ و مواد اولیه فرشی که به یک کشور اروپایی صادر می‌شود با فرشی که به کشوری مثل چین صادر می‌شود، متفاوت باشد. این موارد رعایت شود حتماً ما در این صنعت که به‌عنوان یک صنعت مهم غیرنفتی محسوب می‌شود، جایگاه بهتری در دنیا خواهیم داشت. توسعه اقتصادی یکی از راه‌های دستیابی به سایر ابعاد توسعه‌ای نظیر اجتماعی، فرهنگی و سیاسی محسوب می‌شود، بنابراین برنامه‌ریزی دقیق و راهبردی با هدف بهره‌برداری متناسب و مطلوب از ظرفیت‌های اقتصادی کشور لازمه عبور از تنگناهای معیشتی است. توجه به این ظرفیت‌ها، علاوه بر ورود ارز به کشور، می‌تواند زمینه‌ساز نجات اقتصاد ایران از تک محصولی بودن باشد و توسعه و رشد پایدار را به دنبال داشته باشد. همانطور که بررسی شد مزیت‌هایی در کشورمان نهفته است که کلید فعال‌سازی آن نه در سکوهای استخراج نفت بلکه در دستان توانمند همه مردم کشورمان است که در شهر و روستا زندگی می‌کنند. قطعاً اگر بخواهیم معضل بیکاری را رفع کنیم که خود عامل مؤثری در افزایش رشد اقتصادی و درآمد سرانه ملی است باید جایگاهی برای ۸۵میلیون نفر ایرانی در امر صادرات غیرنفتی قائل باشیم. در این زمینه قطعاً تصمیم‌گیری هم‌افزای دستگاه‌های مرتبط با دیپلماسی اقتصادی و تجارت می‌تواند اثر بخش باشد. ما باید ظرفیت‌ها و مزیت‌های هر نقطه از کشورمان را شناسایی کنیم، نیازهای بازار جهانی را بررسی کنیم و با رویکردی مشخص به تعامل با دنیا بپردازیم. رویکردهای آینده‌پژوهانه در فعال‌سازی ظرفیت‌های بخش‌های کشاورزی و صنایع دستی ما قطعاً می‌تواند مؤثر واقع شود که در اینجا نقش دانشگاه‌های ما پررنگ است و خدمتی که جامعه علمی در این تحول اقتصادی می‌تواند ارائه دهد، بررسی سناریوهای محتمل و مواجهه با دنیای آینده است. در این مجال سعی شد به تمام گروه‌هایی که می‌توانند در این دو بخش نقش آفرین باشند اشاره شود. قطعاً ظرفیت‌های متعددی در اقتصاد کشورمان نهفته است و می‌شود درمورد فعال‌سازی آنها صحبت کنیم. در پایان باید بگویم گسترده شدن سفره‌های مردم که بعضاً در صحبت‌های مسئولان در دولت‌های قبلی یا فعلی به آن اشاره می‌شود با قائل شدن جایگاه برای هریک از ایرانیان در شکوفایی اقتصادی تحقق می‌یابد. به قاعده اراده ایرانی می‌توان از میان تهدیدات محدودیت‌های بین‌المللی، فرصت آفرینی کرد.

گزارش یک
هادی غلامحسینی

اثر انکارناپذیر ناآرامی‌های اخیر در تشدید تورم ارز و طلا

هر چند رشد تورم در اقتصاد ایران ریشه‌های اقتصادی دارد اما ریسک‌های سیستماتیک و غیرسیستماتیک و ناآرامی‌های اخیر را نمی‌توان در تشدید تورم و نوسان‌ها نادیده گرفت

رضا دهشیری | جوان

کمتر کسی را می‌توان یافت که رشد نرخ ارز را با ناآرامی‌های اخیر در کشور غیرمرتبط بداند، چراکه وقتی ریسک و ناامنی ایجاد می‌شود، سرمایه به دلیل ترسو بودن پا به فرار می‌گذارد و همین وضعیت کافی است تا شاهد رشد نرخ ارز، طلا و سکه به شکل دفعتی باشیم و سپس این رشد خود را در سایر بازارها نشان می‌دهد، به طور نمونه در جریان ناآرامی‌ها نرخ دلار از محدوده ۳۲هزار تومان به محدوده ۳۷هزار تومان و نرخ سکه از محدوده ۱۴میلیون تومان به محدوده ۱۸میلیون تومان نزدیک شده است.

طبیعتاً وقتی ناامنی ایجاد شود، اثر این ناامنی در بازارهای اقتصادی نیز رؤیت می‌شود، به طور نمونه کافی است به روند رشد قیمت طلا و ارز طی دو تا سه ماهه اخیر نگاهی بیندازیم، هر چقدر هم که ادعا شود اقتصاد ایران با انبوهی از چالش‌های مزمن و حاد روبه‌رو است اما مؤلفه ناامنی، تشدیدکننده نوسان‌هاست.

افزایش نقدینگی، ضعف رشد اقتصادی، افزایش ضریب فزاینده پولی، رشد سهم پول از نقدینگی کل، کسری ۳۰۰ تا ۴۰۰هزارمیلیارد تومانی تراز عملیاتی بودجه ۱۴۰۱، احیای انتظارات تورمی، مخدوش شدن تصویر احیای برجام، کاهش قدرت خرید جامعه، تشدید تورم اقلام غذایی در بازار جهانی و بالطبع اثرگذاری این رویداد در بازار ایران، ناترازی بودجه نظام بانکی و صندوق‌های بیمه‌ای و بازنشستگی، همه و همه نشان از این واقعیت دارد که تورم در اقتصاد ایران صعودی است اما بی‌شک ایجاد ناآرامی در جامعه در تشدید تورم و تورم‌های انفجاری ناشی از جابه‌جایی نقدینگی‌های بین بازارها مؤثر است.

همانطور که گفته شد، وقتی ناامنی ایجاد می‌شود صاحبان دارایی ترجیح می‌دهند دارایی‌های خود را به کالاهای نقدشونده با قابلیت جابه‌جایی سریع تبدیل کنند، حال عده‌ای معتقدند رمز ارزها امکان جدیدی را پیش روی سرمایه‌گذاران برای فرار از ریسک‌ها فراهم آورده‌اند که این امکان در کنار مواردی چون ارز و حواله‌های ارزی و طلا و سکه قرار می‌گیرد.

به هر روی روند قیمتی بازارهایی چون ارز و طلا و سکه نشان می‌دهد در ماه‌های ابتدایی دولت سیزدهم این بازارها تا حدودی ثبات داشت اما اخیراً همزمان با ناآرامی‌های موجود در کشور با نوسان قیمتی مواجه شده‌اند، به طوری که نرخ دلار از محدوده ۳۲هزار تومان به محدوده ۳۷هزار تومان رسید و نرخ سکه از محدوده ۱۴میلیون تومان به محدوده ۱۸میلیون تومان نزدیک شده است.

■ **کشف ۱۱میلیون انواع ارز از اخلالگران ارزی**

بی‌شک وقتی کشوری دچار ناآرامی می‌شود، طبیعی است که عده‌ای نیز به فکر سودجویی حداکثری باشند، به طور نمونه از یک طرف امکان دارد سروکله ارز قلابی در بازار پیدا شود و از طرف دیگر نیز شاهد سکه‌های قلابی باشیم، در این بین اخلالگران نیز بر آتش نوسان بیشتر می‌دمند تا آتش نوسان در بازار بیشتر گر بگیرد، زیرا به گفته رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ در یک ماه اخیر ۱۱میلیون واحد انواع ارز به صورت فیزیکی از شبکه اخلالگران اقتصادی کشف و ضبط شد.

«سرهنگ هدایت بهرامی» در رابطه با نوسان‌های بازارهای ارز و طلا در یک ماه اخیر اذعان داشت: در این مدت ۸۸ نفر از اعضای اتاق‌های قیمت‌گذاری دلار و طلای فردایی، اصناف غیرمجاز و دلالان ارزی شناسایی و دستگیر شدند و ۱۱میلیون واحد انواع ارز به صورت فیزیکی از این شبکه اخلالگران اقتصادی کشف و ضبط شد.

> **بذرافشان: افزایش و نوسانات در بازار ارز باعث افزایش و صعودی شدن قیمت طلا و سکه شده است، البته خوشبختانه این روند افزایشی، التهابی در بازار داخلی ایجاد نکرده و تقاضا را افزایش نداده است. نکته مهم دیگر به سیاست‌های بانک مرکزی در رابطه با قیمت سکه در اوراق بورس برمی‌گردد. اگر قیمت پیشنهادی کمتر از قیمت بازار آزاد باشد، می‌تواند در کنترل و کاهش قیمت سکه و طلا مؤثر باشد**

وی اظهار داشت: مقابله با اخلالگران ارزی که به صورت غیرمجاز در اتاق‌های معاملات فردایی فعالیت دارند، در دستور کار جدی «فاتب» قرار دارد.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تصریح کرد: در هشت ماهه نخست امسال ۱۶۳نفر از اخلالگران ارزی در قالب اتاق‌های قیمت‌گذاری فردایی، صنوف غیرمجاز و دلالان ارزی شناسایی و دستگیر شدند.

وی ادامه داد: مقابله با اخلالگران ارزی که به صورت غیرمجاز در اتاق‌های معاملات فردایی فعالیت دارند، در دستور کار جدی «فاتب» قرار دارد.

سرهنگ بهرامی تأکید کرد: بر اساس مصوبات سران قوا، افرادی که در این اتاق‌های قیمت‌گذاری طلا و ارز ورود می‌کنند، مجرم هستند و تحت رصد پلیس قرار دارند، ضمن اینکه با همکاری مراجع قضایی با این افراد برخورد قاطع و جدی خواهد شد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد بازار ارز از روز گذشته با افزایش قیمت مواجه شده و نرخ فروش دلار وارد کانال ۳۷هزار تومانی شد، همچنین نرخ سکه طلا نیز هر چند خود را به محدوده ۱۸میلیون تومان نزدیک کرد اما نرخ‌ها در ساعات پایانی روز گذشته اندکی کاهش داشت، این کاهش از منظر اشخاصی که با روندهای قیمتی و تحلیل تکنیکال آشنا نیستند، شاید رویدادی مثبت به نظر برسد اما گاهی عقبگرد قیمت صرفاً یک دورخیز برای حرکت مجدد است.

از سوی دیگر بذرافشان، رئیس اتحادیه طلا و جواهر در تشریح آخرین وضعیت بازار طلا و ارز در گفت‌وگو با اقتصاد آنلاین گفت: افزایش و نوسانات در بازار ارز باعث افزایش و صعودی شدن قیمت طلا و سکه شده است، البته خوشبختانه این روند افزایشی، التهابی در بازار داخلی ایجاد نکرده و تقاضا را افزایش نداده است. نکته مهم دیگر به سیاست‌های بانک مرکزی در رابطه با قیمت سکه در اوراق بورس برمی‌گردد. اگر قیمت پیشنهادی کمتر از قیمت بازار آزاد باشد، می‌تواند در کنترل و کاهش قیمت سکه و طلا مؤثر باشد.

وی افزود: اگر کنترل بیشتری نسبت به قیمت ارز ایجاد شود، با کاهش قیمت ارز می‌توان شاهد ثبات و کاهش قیمت طلا نیز بود.

وی در انتها افزود: به اعتقاد من این افزایش قیمت کاذب است و احتمال اینکه روند افزایشی ادامه‌دار باشد، کم خواهد بود.

گزارش ۲
بهناز قاسمی

دامدار و مردم ناراضی از قیمت فعلی گوشت!

بررسی‌ها نشان می‌دهد سرانه مصرف از گوشت قرمز به سمت گوشت مرغ سوق یافته چراکه مردم توان خرید گوشت ۲۵۰ تا ۳۰۰هزار تومانی را ندارند

آنچه اتحادیه‌های تولید گوشت قرمز از فراوانی گوشت و دام ادعا می‌کنند با واقعیت‌های این روزهای بازار همخوانی ندارد. رئیس اتحادیه دام سبک معتقد است: افزایش نرخ گوشت بهانه‌ای به‌دست مافیا داد که مانع صادرات دام شوند تا اینگونه انحصار بازار گوشت در کشور را به دست بگیرند و به هر نرخی که آنها بخواهند از دامداران، دام‌شان را خریداری کنند. اکنون این سؤال مطرح است که اگر دام مازاد در کشور وجود دارد، چرا قیمت‌ها بالا می‌رود؟

از ابتدای آذر ماه تاکنون قیمت گوشت قرمز بین ۲۰ تا ۵۰هزار تومان گران شده است. فعالان بازار می‌گویند تقاضای گوشت قرمز به سمت گوشت مرغ هدایت شده و بسیاری از قصابان از کاهش تقاضا در بازار سخن می‌گویند و معتقدند تداوم این وضعیت بازار دام سبک و سنگین کشور را دچار نابسامانی می‌کند. برخی از افزایش بی‌رویه صادرات دام به کشورهای عربی به ویژه کویت خبر می‌دهند و برخی ذی‌نفعان از وجود مافیا و مخالفان صادرات دام سخن می‌گویند. واقعیت این روزهای بازار گوشت قرمز این است که با کاهش عرضه در دهه آخر آبان ماه قیمت‌ها به یک باره روند صعودی پیدا کرد و طبیعتاً تقاضای گوشت قرمز به شدت کاهش یافت. مردم در انتظار اقدام جدی دولت هستند تا شاید قیمت گوشت اندکی ارزان شود، اما در این میان مدافعان و مخالفان صادرات دام جوسازی کردند و کنترل قیمت‌ها را به دست گرفتند. به ادعای اتحادیه‌های تولیدکننده گوشت، افزایش نرخ گوشت، بهانه‌ای به دست مافیا داد که مانع صادرات دام شوند تا کماکان انحصار بازار گوشت در کشور را به دست بگیرند، زیرا در این شرایط دامدار چاره‌ای ندارد جز اینکه دام را به این افراد بفروشد و آنها دامدار را مجاب می‌کنند به هر نرخی که آنها بخواهند دامش را به آنها بفروشد.

در کشور سالانه ۸۵۰ تا ۹۰۰هزار تن گوشت تولید می‌شود، در حالی که نیاز کشور سالانه یک‌میلیون تن است، اما آمارهای جدیدی وجود دارد که نشان می‌دهد سرانه مصرف گوشت قرمز در کشور کاهش یافته است. منصور پوریان، رئیس شورای تأمین دام کشور روز گذشته گفت: سرانه مصرف گوشت قرمز در محدوده هفت تا ۹ کیلوگرم است. با استناد به صحبت‌های این مسئول نیاز به گوشت قرمز در کشور ۶۰۰ تا ۷۶۵هزار تن می‌شود و با این حساب گفته اتحادیه‌های تولید مبنی بر وجود دام مازاد نزدیک به یقین است، آنها بارها گفته‌اند کشور در تولید گوشت به خودکفایی رسیده است و دام مازاد هم وجود دارد، بنابراین به نظر می‌رسد خودکفایی در گوشت یا افزایش عرضه در بازار نه به دلیل افزایش تولید بلکه کاهش سرانه مصرف در کشور محقق شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد سرانه مصرف از گوشت قرمز به سمت گوشت مرغ سوق یافته است چراکه مردم توان خرید گوشت ۲۵۰ تا ۳۰۰هزار تومانی را ندارند.

■ **تضاد قیمت بازار با مازاد تولید از کجا ناشی می‌شود؟**

حال سؤال این است که اگر مازاد عرضه در بازار وجود دارد چرا قیمت‌ها به جای کاهش افزایش می‌یابد؟ مگر نه این است که قیمت گوشت را عرضه و تقاضا تعیین می‌کند و تنها محصول پروتئینی است که از قیمت‌گذاری دستوری ستاد تنظیم بازار مستثنی است. افشین صدردادرس، رئیس اتحادیه دام سبک، علت اصلی رشد قیمت گوشت قرمز را افزایش هزینه‌های تولید می‌داند و می‌گوید که بخش عمده هزینه تولید مربوط به خوراک دام است که در ماه‌های اخیر پس از حذف ارز ۴هزار و ۲۰۰تومانی تا پنج برابر افزایش یافت. دادرس در گفت‌وگو با فارس تحلیلی از قیمت تمام‌شده دام زنده ارائه می‌کند و می‌گوید: به ازای هر هشت کیلو خوراک، گوسفند، یک کیلو گوشت اضافه می‌کند، به عبارت دیگر ضریب تبدیل خوراک به گوشت هشت به یک تا ۱۰ به یک است. اگر دام زنده کیلویی ۱۲۰هزار تومان شود، فقط جبران‌کننده هزینه خوراک دام می‌شود. این فعال حوزه دامپروری ادامه داد: پرورش دام فقط به هزینه خوراک منتهی نمی‌شود و هزینه‌های دیگری چون دستمزد کارگر، تلفات دام، واکسن و بهداشت، حمل و نقل علوفه و دام و اجاره محل اضافه می‌شود و باید ۱۰درصد سود دامدار را حساب کنیم، اگر این هزینه‌ها را به ۹۶هزار تومان یا ۱۲۰هزار تومان قیمت خوراک دام اضافه کنیم، به قیمت تمام‌شده دام زنده خواهیم رسید.

■ **عوامل مؤثر بر گرانی گوشت بازار**

بدیهی است دامدار به ازای هزینه‌هایی که برای تولید کرده است، انتظار دارد حاشیه سودی هم داشته باشد و معتقد است با این قیمت گوشت قرمز در بازار، حاضر نیست دام خود را به قیمت ارزان‌تر در داخل بفروشد، در این میان دلالان و واسطه‌گران هم عامل گرانی شده‌اند و گوشت از زمان خرید از دامدار تا رسیدن به دست مردم چندین بار بین آنها می‌چرخد، همچنین مشکلات زیادی هم در کشتارگاه‌ها وجود دارد که همه این موارد موجب می‌شود با وجودی که مازاد در کشور وجود دارد اما گوشت با قیمتی به دست مردم می‌رسد که گران است. با توجه به تناقضاتی که ذکر شد، مصرف‌کنندگان همچنان در انتظار تعیین تکلیف بازار و قیمت منطقی گوشت هستند.

مسکن

ساخت ۵ هزار واحد مسکونی برای کم‌درآمدها

رئیس بنیاد مسکن از ساخت ۵هزار مسکن برای اقشار کم‌درآمد خبر داد و گفت: یک سال پس از تفاهمنامه با شهرداری عملیات اجرایی ۱۱هزار و ۲۳۰واحد در بافت فرسوده آغاز شده است.

به گزارش تسنیم، اکبر نیکزاد با اعلام اینکه ۹۸هزار واحد مسکن روستایی و ۱۰۰هزار واحد مسکونی شهری تحت مسئولیت بنیاد در قالب طرح نهضت ملی مسکن در حال ساخت است، اظهار کرد: تکلیف بنیاد مسکن برای نوسازی ۱۰هزار واحد بافت فرسوده در تهران انجام شده و با گذشت یک سال از امضای تفاهم‌نامه با شهرداری عملیات اجرایی ۱۱هزار و ۲۳۰ واحد آغاز شده است.

وی همچنین با بیان اینکه درصددیم تا ۴۵روز آینده هزار واحد مسکونی آسیب‌دیده از زلزله خوی را تکمیل کنیم و تحویل متقاضیان دهیم، ادامه داد: تفاهمنامه سه‌جانبه‌ای بین بنیاد مسکن، کمیته امداد امام(ره) و بسیج سازندگی برای احداث ۴۰هزار واحد، تفاهمنامه دوجانبه‌ای بین بنیاد مسکن و بنیاد مستضعفان برای احداث ۲۰هزار واحد مسکونی به امضا رسیده که در حال اجراست. وی افزود: بنیاد مسکن ۵هزار واحد را نیز در قالب مسکن اقشار کم‌درآمد، مسکن خانوارهای دو معلول و انجمن خیرین مسکن‌ساز در برنامه اجرا دارد. نیکزاد یادآور شد: به تازگی و با تأکید رئیس‌جمهوری برای توجه ویژه به معلولان ۱۰هزار واحد نیز به شکل مشارکتی با سازمان بهزیستی برای ساخت مسکن افراد دارای معلول به امضا رسیده است که اجرایی خواهد شد.

نوبت دوم

آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

مناقصه شماره AA/۱۴۰۱/۱۳ به شماره سامانه ستاد ۲۰۰۱۰۹۱۶۴۵۰۰۰۱۱۶

موضوع مناقصه: تأمین دو عدد دیزل ژنراتور دریایی ۲۲۰KW

شرکت ملی نفت ایران - شرکت پایانه‌های نفتی ایران

شرکت پایانه‌های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد انجام خدمات موضوع فوق را با در نظر گرفتن شرایط کلی مشروحه زیر و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، به صورت فراخوان عمومی ارزیابی کیفی به مناقصه‌گران واجد شرایط واگذار نماید: کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا تهیه فهرست مناقصه‌گران دارای صلاحیت، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند. خاطرنشان می‌سازد به موجب بخشنامه وزارت صمت، امکان ثبت‌نام برخط رایگان در این سامانه جهت کلیه مناقصه‌گران فراهم می‌باشد.

شماره تماس سامانه ستاد در تهران جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۰۲۱۱۴۵۶ می‌باشد. اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایر استان‌ها، در سایت سامانه (WWW.SETADIRAN.IR) بخش "ثبت‌نام/ پروفایل تأمین‌کننده/ مناقصه‌گر" موجود است.

الف) شرح مختصر خدمات: تأمین دو عدد دیزل ژنراتور دریایی ۲۲۰KW طبق مشخصات اعلام شده در اسناد مناقصه و به صورت دو مرحله‌ای

ب) نام و نشانی مناقصه‌گزار: شرکت پایانه‌های نفتی ایران به نشانی تهران- خیابان پاسداران- بالاتر از برج سفید- خیابان شهید حجت سوری (نیستان هفتم)- پلاک ۱۱

ج) برآورد تقریبی کارفرما: ۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست و دو میلیارد ریال)

د) معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه‌گران:

۱- توان مالی: ۳۰ امتیاز (حسب ماده ۲۵ آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۲- ارزیابی مشتریان قبلی و حسن شهرت: ۱۵ امتیاز (حسب ماده ۲۶ آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۳- تضمین کیفیت خدمات و محصولات: ۱۰ امتیاز
۴- استانداردهای تولید: ۱۵ امتیاز
۵- داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر: ۲۰ امتیاز
۶- حسن سابقه: ۱۰ امتیاز

کلیه مناقصه‌گران مکلفند آگهی حاضر و جداول مرتبط با ارزیابی کیفی که در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و سایت شرکت پایانه‌های نفتی ایران به نشانی WWW.IOTCO.IR موجود می‌باشد را از سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) دریافت و ضمن تکمیل، مهر و امضای آنها (با در نظر گرفتن توضیحات بند ز-۱ آگهی حاضر) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد و مدارک ذکر شده در این آگهی، در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تغذیه نمایند.

■ **تذکر ۱: حداقل امتیاز کیفی قابل قبول برابر با ۶۰ می‌باشد.**

■ **تذکر ۲: به منظور بررسی معیار تجربه جهت معادل‌سازی مبالغ قراردادی، با استفاده از نرخ تورم اعلامی از مراجع قانونی، مبالغ قراردادی به‌روزرسانی گردیده و ملاک سنجش قرار خواهد گرفت.**

هـ) شرایط مناقصه‌گران متقاضی:

۱- داشتن تجربه در انجام خدمات مورد نیاز، داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی فنی و مالی انجام کار مطابق با استانداردهای رایج صنعت نفت.

۲- توانایی ارائه **تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و یکصد میلیون ریال)** حسب آیین‌نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت محترم وزیران و همچنین **تضمین انجام تعهدات در صورت برنده شدن به میزان ۱۰ درصد نرخ پیشنهادی برنده مناقصه.** در ضمن تضامین صادره می‌بایست مطابق فرمت‌های نمونه پیوست آیین‌نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش تضامینی که فاقد شرایط فوق باشد، معذور بوده و هیچ‌گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین از هر صورت وضعیت مناقصه‌گر برنده، ده درصد تحت عنوان تضمین حسن انجام کار کسر می‌گردد.

۳- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر

۴- داشتن نیروهای متخصص در حوزه‌های فنی، اجرایی، برنامه‌ریزی، اداری، مدیریتی و همچنین تجهیزات مناسب مطابق با استانداردهای رایج در صنعت نفت.

۵- دارا بودن شخصیت حقوقی

۶- ارائه شناسه ملی حسب ماده ۱۶ آیین‌نامه اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی

۷- ارائه تصویر مصدق کد اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضا

و) مدت اعتبار پیشنهاد: پیشنهاد مالی می‌بایست از تاریخ گشایش پیشنهادات مالی به مدت **۹۰ روز** معتبر باشد.

ز) زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد ارزیابی کیفی:

۱- با عنایت به ابلاغیه شماره ۱/۱۴۰۹۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ دبیر محترم کارگروه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و تأکید مؤکد بر الزام بکارگیری امضای الکترونیکی اسناد پاکت‌های (ب) و (ج) و عدم پذیرش نسخ فیزیکی و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهرگرم)، کلیه مناقصه‌گران موظف می‌باشند تمامی اسناد پاکت‌های (ب) و (ج) را با امضای الکترونیکی به همراه کپی ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار، در موعد مقرر در اسناد مناقصه، از طریق سیستم سامانه ستاد بارگذاری نمایند. در غیر این‌صورت مناقصه‌گزار از پذیرش نسخه فیزیکی اسناد پیش‌گفته (به جز اصل ضمانتنامه) معذور خواهد بود.

۲- کلیه مناقصه‌گران واجد شرایط می‌توانند به مدت **۷ روز** از زمان درج آگهی نوبت دوم نسبت به دریافت اسناد و معیارها و جداول ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام و حداکثر ظرف مهلت ۱۴ روز پس از انقضای مهلت دریافت اسناد، ضمن تکمیل، مهر و امضای آنها (با رعایت مفاد بند فوق) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد، مدارک و گواهینامه‌های ذکر شده در آگهی، نسبت به تغذیه اسناد پیش‌گفته در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند. همچنین مناقصه‌گران می‌توانند جهت رؤیت آگهی به سایت‌های HTTP://IETS.MPORG.IR ، WWW.SHANA.IR و WWW.IOTCO.IR مراجعه نمایند.

■ **تذکر: مناقصه‌گزار در قبول یا رد مدارک مناقصه‌گران در تمام مراحل مطابق با قانون برگزاری مناقصات و آیین‌نامه‌های اجرایی آن مختار خواهد بود.**

شناسه آگهی: ۱۴۲۲۱۲۲

روابط عمومی

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) مناقصه‌گران نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران - شرکت پالایش گاز پارسیان

شرکت پالایش گاز پارسیان در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) پروژه پوشش کامپوزیتی داخل مخزن C ذخیره میعانات گازی شرکت پالایش گاز پارسیان به شماره ۲۰۰۱۰۹۲۴۱۶۰۰۰۰۷۰ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ می باشد.

■ **آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت:** ساعت ۱۸:۳۰ روز پنج‌شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۷

■ **آخرین مهلت ارسال پیشنهادها:** ساعت ۱۸:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳

■ **بازگشایی و ارسال اسناد ارزیابی کیفی به کمیته فنی بازرگانی:** ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳

■ **زمان توضیح و تشریح اسناد:** ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲

■ **زمان بازگشایی پاکت‌ها:** ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱

■ **برآورد مناقصه:** ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

■ **مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** ۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: به آدرس: استان فارس- شهرستان مهر- شرکت پالایش گاز پارسیان - کد پستی: ۷۴۴۹۱۸۴۸۳۱

■ **شماره تماس: ۳۶الی ۵۲۷۲۴۱۳۴-۰۷۱**

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

■ **مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱**

■ **دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸**

شناسه آگهی: ۱۴۲۲۶۸۰

روابط عمومی شرکت دولتی پالایش گاز پارسیان