یادداشت

هادی غلامحسینی

بلای رعایت‌نکردن اصل حق تقدم درآمد بر هزینه

رعایت‌نکردن اصول ساده اقتصادی می‌تواند مشکلات زیادی را خلق کند، به طور نمونه بی‌توجهی به اصـل تقدم درآمد بر هزینه در بخش دولت و بودجه‌ریزی چالش‌های زیادی را پدید آورده‌است که بخشی از آن استقراض شدید از شبکه بانکی و رشد حجم بدهی‌های عمومی و کاهش ارزش پول ملی و خلق نقدینگی است.

بررسی روند بدهی‌های دولت‌ها به شبکه بانکی نشان می‌دهد که دولت‌ها دچار کوته‌نگری و بی‌توجهی نسبت به آینده هســتند،زیرا در تسویه بدهی‌های خود حداقل به شبکه بانکی جدی نیستند و هرگاه دولت در کسب درآمد با چالش مواجه می‌شود، کسری بودجه‌اش را از طریق شبکه بانکی تأمین می‌کند و بر حجم بدهی‌هــای عمومی می‌افزاید. از طرف دیگر با بررسی ترازنامه بانک مرکزی و دهها بانک مجاز فعال در حوزه پولی به این نتیجه می‌رسیم که دولت و شرکت‌های وابسته، بدهی‌های قابل ملاحظه‌ای به شبکه بانکی دارند،بدین ترتیب بخش دولت سهمش در رشد حجم نقدینگی در اقتصاد و آشفتگی ترازنامه و سایر صورت‌های مالی بخش پولی قابل توجه است،از این رو باید ترمز تولید بدهی دولت و اســتقراضش را از شــبکه پولی گرفت که برای این منظور به اصلاح ساختمان بخش مالی و نظام بودجه‌ریزی نیاز است.

■ کوته‌نگری دولت‌ها

شبکه بانکی گرفتار بخش دولت شده‌اســت،زیرا در صورت‌های مالی عموم بانک‌ها حجــم انبوهی از بدهی‌های دولتی رؤیت می‌شــود که انتقال این بدهی‌ها از این سال به سال دیگر نشان از آن دارد که دولت‌ها آنقدر سرگرم امور جاریه و چهار یا هشت سال فعالیت خود هستند که نه‌تنها عزمی برای پرداخت بدهی‌هایشان به شبکه پولی و سایر بخش‌ها ندارند،بلکــه بر حجم بدهی‌ها نیــز می‌افزاید و این رونــد آنقدر تکرار شده‌است که شبکه بانکی به عنوان مهم‌ترین شبکه تأمین مالی اقتصاد ایران با چالش کمبود منابع و بالانس نبودن ترازنامه روبه‌رو شده‌است.

■ بدهی دولت به سپرده‌گذاران بانک‌ها

در این میان چون بانک‌ها واسطه بین ســپرده‌گذار و وام‌خواه هستند و به نوعی امانتــدار منابع و پس‌انداز مردم هســتند،در حقیقت وقتی می‌گوییم دولت به شــبکه بانکی بدهکار اســت در حقیقت به مردم بدهکار است،زیرا به دلیل سرمایه اندک بانک‌ها در ایران، عموم منابع بانک متعلق به سپرده‌گذاران است،بدین ترتیب برای بهبود وضعیت بخش پول در ایران و کند کردن روند کاهش ارزش پول ملی حتماً باید در بودجه‌ریزی تجدید نظر کنیم و نه‌تنها ترمز استقراض دولت از بانک مرکزی و شبکه بانکی را بکشیم،بلکه راهکار تسویه بدهی‌های دولت به شبکه بانکی را نیز مشخص کنیم.

ترازنامه، بیلان یا صورت وضعیت مالی یکی از صورت‌های مالی اساسی است که وضعیت مالی یک بنگاه را مشخص می‌کند.

همانطور که می‌دانیم، در ترازنامه ســه قلم اطلاعاتی دارایی، بدهی و سرمایه مشخص می‌شود. این ســه بخش در ترازنامه‌ها، این ایده را به سرمایه‌گذاران می‌دهد که صاحبان ســهام یک بنگاه و شرکت چقدر از دارایی‌ها با عنوان سرمایه ســهم دارند و در عین حال بدهی‌هایشان چقدر است.

فرمول ترازنامه برابر است با دارایی = بدهی + سرمایه ، از این رو وقتی سرمایه بانک اندک باشد و بخش دولت حجم عظیمی را از بدهی‌ها به بانک تشکیل داده باشد، عملاً بانک خدمه بزرگ‌ترین بدهکار به خود یعنی دولت شده‌اســت و آینده و حیات بانک وابســته به رفتار دولت جهت تسویه بدهی‌های خود با بانک اســت در عین حال وقتی دولت بدهی‌هایش را پرداخت نکند،بانک مجبور به استقراض از بانک مرکزی اســت و این روند پایه پولی و ضریب فزاینده پولــی را به عنوان اجزای تولید حجم نقدینگی جهش می‌دهد،در این میان ریشــه این روند در رعایت‌نکردن اصل حق تقدم درآمد بر هزینه در بودجه‌نویسی کشور است،زیرا استقراض دولت از شبکه بانکی عموماً با هدف تأمین و اجرای بودجه سالانه انجام می‌گیرد.

حال جا دارد مسئولان اقتصادی دولت توضیح دهند که حجم واقعی بدهی دولت و شــرکت‌های دولتی و بخش‌های وابســته شبکه بانکی چقدر اســت و برنامه دولت برای توقف یا کاهــش بدهی‌های خود به شبکه چیســت و چه زمانی این بدهی‌ها به‌طور کامل تسویه می‌شود در عین حال راهکار دولت برای انضباط مالی و بودجه‌ریزی عملیاتی چیست؛چراکه بودجه‌ریزی غلط و رعایت نکردن اصل حق تقدم درآمد بر هزینه استقراض از شبکه بانکی و رشد بدهی‌ها و کاهش ارزش پول ملی و رشد حجم نقدینگی را پدید آورده‌است.

در پایان امید می‌رود متولیان دولتی اقتصاد ضمن تشریح توانایی‌ها و مزیت‌های اقتصاد ایران راهکار حل مســائل و عارضه‌های اقتصادی کنونی به ویژه در بخش پول و بودجه را بیان کنند؛چراکه اقتصاد ایران برای بهبود و تقویت جو روانی و کنترل جو روانی منفی به راه‌انداخته شــده از ســوی اتاق جنگ امریکا علیه ایران به یک چشم‌انداز مثبت اقتصادی نیاز دارد که این امر باید به زودی در قالب یک برنامه و پکیج علمی و عملی انتشار یابد.

گزارش یک

بهناز قاسمی

پیش‌بینی «جوان» درباره دردسر وام اشتغالزایی درست بود

دخالت نمایندگان مجلس در فرآیند پرداخت تسهیلات به روستاییان

مدیر طرح توسعه کسب و کار: منابع اشتغال روستایی در برخی استان‌ها به انحراف کشیده شد

ظاهراً همزمان با تعطیلات مجلس مدیر ملی طرح توسعه کسب و کار و اشــتغال پایدار (تکاپو) فرصت را غنیمت شمرده و از انحراف این طرح که پیشتر روزنامه جوان درباره خطر انحراف آن هشدار داده بود، سخنانی را بیان کرد کــه نشــان از دخالت برخــی نمایندگان در فرایند تســهیلات بــه روســتاییان دارد.

روزنامه جــوان در مطلبی با عنوان « هشــدار! وام‌های اشــتغالزایی دردسر می‌شــود» که در ۱۲ اســفند ماه پارســال چاپ شــد به احتمال شکل‌گیری « رانت قوی» اشاره کرده‌بود که به جای ایجاد اشــتغال و کسب و کارهای جدید به ناکارآمدی تسهیلات منجر خواهد شد.

همچنین در این مطلب اشاره شده بود: تخصیص منابع محدود بانکی با گزینش و غربالگری‌هایی در ادارات شهرستان‌ها و استان‌ها انجام خواهد شــد که این گزینش‌ها به ســمت آشــنابازی و سفارش‌شده‌ها پیش خواهد رفت.

اکنون و بعد از گذشــت تنها شــش مــاه از این موضوع، مدیر ملی طرح توســعه کسب و کار و اشتغال پایدار (تکاپو) با انتقاد از دخالت برخی نمایندگان مجلس در فرآیند پرداخت تسهیلات گفته‌است: یکی از مشکلاتی که در حال حاضر وجود دارد،این است که بیشتر از بودجه اشتغال روستایی، طرح در ســامانه کارا ثبت شده‌است و در دو ماه گذشــته پرداخت وام بدون حساب و کتاب فقــط افزایــش نقدینگی را بــه دنبال داشته‌است.

برنامه ملی اشتغال روســتایی از سال گذشته با دریافت مجوز از رهبــر انقلاب با اختصاص ۱/۵ میلیارد دلار حدود ۶۰۰۰ میلیارد تومان از منابع صندوق توسعه ملی نزد سه بانک توسعه تعاون، کشاورزی، پست بانک و دو صندوق کارآفرینی امید و صندوق حمایت از توسعه سرمایه‌گذاری بخش کشــاورزی به عنوان مؤسســات عامل، با هــدف رونق اشــتغال در مناطق روســتایی، عشایری و مرزی آغاز شد.

از همان روزهای تصویب این طرح،کارشناســان اقتصادی به نقاط ضعف آن اشاره کردند و نسبت به انحراف آن هشــدار دادند. طرحی که توســط مجلس به تصویب رسید، صرفاً اعطای تسهیلات به روستاییان مورد تأکید قرار گرفت و هیچ‌گونه راهبرد و برنامه‌ای در رابطه با این قانون ارائه نشد و در کنار آن نبود مکانیسم نظارتی مشخص انحراف منابع از تولید را بیش از پیش محتمل می‌کرد.

به عنوان مثــال،در اجرای این قانــون، بانک‌ها صرفاً نقش توزیع تســهیلات را برعهده دارند و هیچ مکانیســمی برای مداخله در فرآیند اجرا و اشــتغالزایی پیش‌بینی نشده‌اســت و وزارت تعاون نیز موظف به پیگیری و نحوه هزینه این وام نبود.

تا اینکه تیرماه امسال مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی ضمن انتقاد از عملکرد هشت ماهه اجرای «برنامه ملی اشتغال روستایی»، جدولی را منتشر کرد که نشان می‌داد میزان وام پرداختی برای اشتغالزایی در روستاها تنها ۱۷۳ میلیارد تومان بوده است.

این آمار از سوی مرکز پژوهش‌های مجلس در حالی ارائه شــد که چند روز پیش از آن، معاون توسعه کارآفرینی و اشــتغال وزیر کار از انعقاد قرارداد بــا طرح‌های اشــتغالزای روســتایی با مجموع اعتبــار ۳۰۰۰ میلیارد تومان خبر داده بود که به این ترتیب، اعداد اعلام شده از سوی این دو مرجع، حــدود ۲۸۰۰ میلیــارد تومان اختلاف در عملکرد هشت ماهه این برنامه ملی را نشان می‌داد.

پس از انتشــار این گزارش، طی دو ماه گذشته پرداخت تسهیلات سرعت بیشــتری گرفت تا آمار اشتغال در نیمه نخست سال ۹۷ نیز افزایش یابد،اما اظهــارات روز گذشــته مدیر ملی طرح توسعه کسب و کار و اشــتغال پایدار،از انحراف بخشــی از منابع اشتغال روســتایی در ماه‌های گذشته حکایت داشت.

■ تعداد تقاضــای وام بیشــتر از دام‌های موجود کشور!

رضا تازیکی در گفت و گو با «تســنیم»، درباره آخرین وضعیت اجرای طرح اشــتغال روستایی گفت:یکی از مشکلاتی که در حال حاضر وجود دارد،این اســت که بیشــتر از بودجه اشــتغال روستایی طرح در ســامانه کارا ثبت شده‌است. تعداد زیــادی دام در حــوزه دام ســبک تقاضا شده‌اســت؛ یعنی تعداد تقاضاها بیشتر از تعداد دام‌هایی است که در کشور وجود دارد.

> در حــال حاضــر تعــداد زیــادی فرش دســتباف در کشــور وجــود دارد کــه بــرای بحث فروش آن مشــکلات متعــددی وجود دارد. اینکه دوباره بیاییم به واحدهای منفرد قالیبافــی وام پرداخــت کنیم تــا فرشــی را ببافد بــدون اینکــه مطمئــن باشــیم کــه ایــن بافنده وصل به بازار است، دردی را از جامعــه دوا نمی‌کند

وی ادامه داد: عمده افرادی که در حوزه دام سبک ثبت‌نام کرده‌اند، دام داشــته‌اند،اما طرحی را در سامانه کارا ثبت کرده‌اند تا بتوانند از سامانه کار و اشتغال روستایی،تسهیلاتی را دریافت کنند. این موضوع انحراف منابع ایجاد می‌کند. واقعیت این است که فشار برخی از نمایندگان مجلس و وزارت جهاد برای پرداخت تســهیلات در حوزه دام سبک بسیار بالا اســت. در صورتی که هیچ ساز و کار مشــخصی که بتوان از انحراف دام‌ها جلوگیری کرد،پیشنهاد نمی‌دهند. به طور مثال پیشــنهاد ما این بود که فقط برای مراکز اصلاح نژاد دام را تهیه کنیم کــه می‌توانیم انحرافات را شناسایی کنیم.

مدیر عامل طرح توســعه کســب و کار اشتغال پایدار (تکاپو) اظهار داشــت: پرداخت وام بدون حساب و کتاب به جز افزایش نقدینگی در جامعه و انحراف منابع چیز دیگری ندارد. یکی دیگر از رسته‌هایی که برای آن تقاضا وجود دارد، فرش دستباف است. در حال حاضر در بازار جهانی برای فرش دستباف تقاضا وجود دارد.

در حــال حاضر تعــداد زیادی فرش دســتباف در کشــور وجود دارد که برای بحث فروش آن مشــکلات متعددی وجود دارد. اینکــه دوباره بیاییم به واحدهای منفرد قالیبافی وام پرداخت کنیم تا فرشی را ببافد بدون اینکه مطمئن باشیم که این بافنده وصــل به بازار اســت، دردی را از جامعه دوا نمی‌کند. حداقل به جای اینکه به افراد منفرد وام پرداخت کنیم به کارگاه‌های قالیبافی وام بپردازیم.

در حال حاضر عمده طرح‌های ما در سامانه کارا، دام سبک و فرش دستباف است. فعالیت در این دو رشــته منظور ما را برای اشــتغال روستایی نمی‌رساند. به همین دلیل به دنبال این هستیم روش‌هایی را ایجاد کنیم که اتصال بین حلقه‌های زنجیره ارزش برقرار شود. یکی از روش‌ها تولید مبتنی بر قرارداد است.

تازیکــی اظهــار داشــت: «کشــت مبتنی بر قرارداد» یا «کشت مبتنی بر سفارش» طرحی در راستای طرح اشتغال روستایی است که بر اساس آن بیش از ۶۰۰۰ فرصت شغلی جدید و ۳۰ هزار اشتغال ناشی از رفع اشتغال ناقص روســتایی و افزایش چشــمگیر درآمد در این بخش به‌وجود می‌آید.

وی افزود: طرح «طرح کشت مبتنی بر قرارداد» از محورهای اصلــی مداخله در ایجاد اشــتغال پایدار روستایی اتصال کسب و کارها به بازار است. ساختار عمده کشورهای در حال توسعه در بخش کشاورزی، ساختاری مملو از «بنگاه‌های کوچک بدون اتصال پایدار به زنجیره‌های ارزش و تولید» است که این موضوع سبب آسیب‌پذیری بالای بنگاه‌های خرد کشاورزی در کشورهای مختلف شده‌اســت. وجود واســطه‌های چند سطحی، ســودآوری و بهره‌وری را در بخش کشاورزی با چالش مواجه کرده‌اســت و اطمینانی به تولید بهینه و با استاندارد کمی و کیفی برای محصولات کشاورزی و دامی به‌وجود نیامده‌است.

خبر

افزایش ۱۴۰ تا ۳۰۰ درصدی قیمت لوازم خانگی در بازار

از ابتدای سال تاکنون قیمت لوازم خانگی خارجی ۳۰۰ درصد و قیمت لوازم خانگی ایرانی ۱۴۰ درصد افزایش پیدا کرده که این موضوع با توجه به افزایش قیمــت ارز برای تولیدکننــدگان راضی‌کننده نبوده و بــازار هــر روز با لیســت جدیــد قیمت‌ها روبه‌رو اســت.

به گزارش «تسنیم»، بازار این روزهای لوازم خانگی با کمبود عرضه کالا و افزایش قابل توجه قیمت‌ها روبه‌رو است به نحوی که در این شرایط مصرف‌کنندگان دست از خرید کشــیدند و منتظر تعیین تکلیف بازار هستند. یکی از فروشــندگان لوازم می‌گوید: متأسفانه تولیدکننده‌ها در خریدهای چند ماهه گذشته ما نیز افزایش قیمت‌ها را اعمال کرده و می‌گویند باید مابه‌التفاوت خریدهایی که پــول آن را قبلاً پرداخت کرده‌ایم،با افزایش قیمت‌ها پرداخت کنید.

وی با اشاره به اینکه با وجود تمام وعده‌ها در مدیریت بازار لوازم خانگی هیچ اتفاق جدیدی در بازار نیفتاده و تولیدکنندگان بدون هیچ نظارتی مدام افزایش قیمت‌ها را اجرایی می‌کنند، افزود: اوضاع قیمت‌ها به حدی شده که شــرکت‌ها قیمت‌های جدید را هر دو تا سه هفته یکبار اعلام می‌کنند. در این شرایط شما بگویید ما چه فروشی خواهیم داشت.

این فروشنده اضافه کرد: قیمت یک اتوی دستی از ۲۵۰ هزار تومان به ۷۵۰ هزار تومان رسیده و هیچ کسی هم نظارتی بر بازار ندارد.

۷۰۰ میلیون دلار درآمد شکلاتی با کاهش ۴۰ درصدی مصرف مردم!

در حالی که معاون وزیر صنعت از ارزآوری صنعت شیرینی و شکلات به حدود ۷۰۰ میلیون دلار خبر داده‌اســت،رئیس انجمن شیرینی و شکلات، از کاهش ۳۰ تا ۴۰ درصدی این محصولات در داخل و از صدور بخشــنامه‌های متعدد در حوزه صادرات انتقاد کرده‌است.

به گزارش «جوان» نمایشگاه امسال شیرینی و شکلات بیشتر از آنکه نمایشــگاه نوآوری و محلی برای فروش باشد بیشتر نمایشگاه حسرت بازدیدکنندگان و صادرکنندگانی است که با بخشنامه‌های ارزی دولت مشکل دارند. عباس قبادی، معاون وزیر صنعت اظهار داشت: ارزآوری صنعت شیرینی و شکلات به حدود ۷۰۰ میلیون دلار می‌رسد و می‌توان این صنعت را جزو صنایع ارزآور به حساب آورد که در حوزه اشتغالزایی همواره نقش‌آفرینی می‌کند. وی ادامه داد: مشکلات این صنعت بیشتر به رکود مالی شرکت‌های مربوط باز می‌گردد. همچنین بخشی از مواد اولیه از خارج تأمین می‌شود که در وزارت صنعت، معدن و تجارت و بانک‌های ذی‌ربط درباره رفع این مشکلات چاره‌اندیشی شده‌است. امید می‌رود که مشکلات این صنعت روزبه‌روز کمتر شود و ما بتوانیم به شرایطی دست یابیم که بازارهای بین‌المللی را حفظ کنیم و گسترش دهیم.

وی با بیان اینکه افزایش قیمــت ارز تأثیر مثبتــی در افزایش درآمد صادراتی این صنعت و کاهش واردات داشته‌است، یادآور شد: صنعت شیرینی، شــکلات و بیســکویت چالش اقتصادی چندانی نداشته و تهدیدی از سمت تحریم‌ها متوجه این صنعت نیست. او افزود: بخش بزرگی از مشکلات مالی و بانکی هم قابل حل است. این در حالی است که جمشید مغازه‌ای،رئیس انجمن شیرینی و شکلات با بیان اینکه دولت اعلام کرده صادرکنندگان محصولات شیرینی و شکلات باید ارز حاصل از صادرات خود را برگردانند، گفت: این مسئله برای ما مشکلات بسیار زیادی ایجاد کرده‌است. وی با اشاره به اینکه ما در تحویل مواد اولیه نیز با چالش‌هایی مواجه هســتیم،افزود: نوسانات نرخ ارز و بخشنامه‌های مختلفی که در ارتباط با صادرات ابلاغ می‌شــود، ما را دچار مشــکل کرده‌اســت. وی با اشــاره به اینکه ظرفیت تولید این محصولات سال گذشته در کشــور یک میلیون و ۶۰۰ هزار تن بوده، گفت: ۸۰۰ هزار تن ظرفیت خالی داریم که قاچاق آن را پــر می‌کند. به گفته مغازه‌ای مشکلات نقدینگی، کاهش قدرت خرید مردم، مصرف داخل افت کرده و همین سبب شده تولیدکنندگان امسال در میزان تولیدشان احتیاط کنند. وی با بیان اینکه با توجه به شرایط پیش آمده در کشور، شیرینی و شکلات در اولویت سوم و چهارم مردم قرار گرفته است، تصریح کرد: همین مسئله تولید ما را مقداری با چالش مواجه می‌کند.

بهبود ۱۱ پله‌ای ایران از نظر درآمد سرانه ملی در جهان

ایــران بــا درآمــد ســرانه ملــی ۱۹ هــزار و ۱۳۰ دلاری از رتبــه ۷۴ در ســال ۲۰۱۴ بــه رتبــه ۶۳ در ســال ۲۰۱۷ رســید.

به گزارش «فارس»، در جدیدترین گزارش برنامه توسعه سازمان ملل، درآمد سرانه ملی ایران بر اساس شاخص قدرت خرید در سال ۲۰۱۷ را ۱۹ هزار و ۱۳۰ دلار اعلام کرده است. درآمد سرانه ملی ایران در سال ۲۰۱۵ برابر با ۱۶ هزار و ۳۹۵ دلار عنوان شده‌بود. ایران از این لحاظ در سال ۲۰۱۷ در میان ۱۸۹ کشور مورد بررسی در جایگاه ۶۳ قرار گرفته است و این یعنی ۱۲۶ کشور درآمد سرانه ملی کمتری از ایران دارند. ایران از نظر میزان درآمد سرانه ملی بر اساس شاخص قدرت خرید در سال ۲۰۱۴ رتبه ۷۴ جهان را به خود اختصاص داده بود.

حصر وراثت

آقای مسعود یوسف زاده به شماره شناسنامه ۵۶۴۱۵ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۰۶۷۲ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان منصور یوسف زاده تبری به شماره شناسنامه ۴۹۰ در تاریخ ۹۷/۵/۲۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مسعود یوسفزاده ش.ش ۵۶۴۱۵ ت.ت ۱۳۶۷ صادره از تهران فرزند متوفی ۲- مهشید یوسفزاده تبری ش.ش ۰۰۱۷۱۵۲۵۵۰ ت.ت ۱۳۷۳ صادره از تهران فرزند متوفی ۳- مهناز علی پورصبحی ش.ش ۱۵۴۱ ت.ت ۱۳۴۷ صادره از تهران همسر متوفی. و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد و الا گواهی مربوط صادر خواهد شد.ف/۲۸

۱۱۰/۶۹۰۴۱ت — شعبه ۷۰۹ مجتمع شماره ۱۶ شهرستان تهران

متن آگهی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای / خانم سیده سارا علوی فرزند سیدمحمود خواهان خانم ندا خدائی دادخواستی به طرفیت خوانده خانم سیده سارا علوی به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۷۰۹۰۰۶۵۰ شعبه ۷۰۹ مجتمع شماره شانزده شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۲ ساعت ۱۵:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۶۹۰۳۸ ت — مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۷۰۹ مجتع شماره شانزده شورای حل اختلاف شهر تهران- معصومه ولائی ولی پور

حصر وراثت

خانم زینب نوروزی به شماره شناسنامه ۴۳۸ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مجتبی بیگ محمدی به شماره شناسنامه ۵۴۰۳ در تاریخ ۹۴/۶/۱۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- زینب نوروزی ش.ش ۴۳۸ ت.ت ۱۳۳۲ صادره از آبادان مادر متوفی. و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد و الا گواهی مربوط صادر خواهد شد.ف/۲۸

۱۱۰/۶۹۰۳۵ت — شعبه ۷۰۹ مجتمع شماره ۱۶ شهرستان تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی: ۹۷/۱/۲۱ شماره پرونده ۲۵۴۰۰۱۲۲۰ شماره دادنامه ۲۵۴۰۰۵۴۰ مرجع رسیدگی: شعبه ۱۵۴ شورای حل اختلاف منطقه ۴ خواهان اقای سیدغلامرضا طبیبی جاوید با وکالت خانم فریبا به مرد خواندگان ۱- خانم شهره حسن‌زاده کلخوران ۲- اقای علی اکبر عالی ۳- خانم فاطمه عالی خواسته: مطالبه وجه. گردشکار- خواهان/ درخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاس فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر حوزه به تصدی امضاکنندگان زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رای قاضی شورا

درخصوص دعوی خواهان آقا سیدغلامرضا طبیبی جاوید با وکالت خانم فریبا به مرد به طرفیت خواندگان له شهره حسن‌زاده کلخوران ۲- علی اکبر عالی ۳- فاطمه عالی به خواسته مطالبه وجه خواندگان بابت تنظیم سند به آقای سیدغلامرضا طبیبی بدهکار می‌باشند که با توجه به اسناد موجود در پرونده و استعلام از بانک مربوطه از طریق خواهان پرداخت می‌گردد فلذا شورا به استناد ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی و استعلام از بانک و مدارک موجود در پرونده حکم به محکومیت خواندگان به میزان بیست میلیون تومان به صورت قدرالسهم به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از زمان تقدیم دادخواست لغایت اجرای حکم و حق الوکاله وکیل برابر تعرفه در حق خواهان را صادر و اعلام می‌دارد رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از قابل واخواهی در همین شعبه و سپس وفق مقررات قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی و حقوقی تهران می‌باشد.

۱۴۱۰/۶۸۳۳۶ت — قاضی شورا مجتمع شماره ۴ شهرستان تهران

حصر وراثت

آقای غلامرضا رستمی به شماره شناسنامه ۲۸ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۶۰۷/۷۰۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سعید رستمی به شماره شناسنامه ۱۲۷۱ در تاریخ ۹۷/۱/۱۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- هلما رستمی ش.ش ۰۴۴۲۳۲۴۰۳۰ ت.ت ۱۳۹۳ صادره از تهران(تهران شمیرانات) فرزند متوفی ۲- فاطمه مرادی ش.ش ۲۴ ت.ت ۱۳۶۱ صادره از خمین همسر متوفی ۳- بی بی مردانی ش.ش ۹۳۰ ت.ت ۱۳۳۶ صادره از خمین مادر متوفی ۴- غلامرضا رستمی ش.ش ۲۸ ت.ت ۱۳۲۹ صادره از خمین پدر متوفی. و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد و الا گواهی مربوط صادر خواهد شد.ف/۲۸

۱۱۰/۶۹۰۳۲ت — شعبه ۷۰۳ مجتمع شماره ۱۶ شهرستان تهران

حصر وراثت

آقای سیدهادی سیدصبوری به شماره شناسنامه ۳۷۱۰ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۰۹۵۱ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سیدحسن سیدصبوری به شماره شناسنامه ۲۱۴۵ در تاریخ ۹۶/۸/۱۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- سیدهادی سیدصبوری ش.ش ۳۷۱۰ ت.ت ۱۳۴۰ صادره از تهران فرزند متوفی ۲- سیدحبیبه سیدصبوری ش.ش ۴۳۷۶ ت.ت ۱۳۴۶ صادره از تهران فرزند متوفی ۳- فاطمه سیدصبوری ش.ش ۷۹ ت.ت ۱۳۳۹ صادره از تهران فرزند متوفی ۴- سیده عالیه سیدصبوری ش.ش ۷ ت.ت ۱۳۳۷ صادره از فومن فرزند متوفی ۵- سیدمهدی سیدصبوری ش.ش ۸ ت.ت ۱۳۳۴ صادره از تهران فرزند متوفی ۶- محبوبه سیدصبوری ش.ش ۱۸۷۰ ت.ت ۱۳۴۷ صادره از تهران فرزند متوفی. و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد و الا گواهی مربوط صادر خواهد شد.ف/۲۸

۱۱۰/۶۹۰۲۹ت — شعبه ۷۰۳ مجتمع شماره ۱۶ شهرستان تهران

اجراییه

محکوم له/ محکوم لهم: مسعود عظیمی فرزند حسین، به نشانی شهرک اپادانا فاز ۴ کوی نرگس بلوک ۳۸ طبقه دوم غربی محکوم علیه/ محکوم علیهم: زهرا عامری به نشانی خیابان تهران نو خیابان افشاری کوچه قانع عبادی استاد پلاک ۴ محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۱۰۴۲۱۰۳۰۴۰۰۰۳۹ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۱۹،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته- پرداخت خسارت تاخیر در تادیه براساس شاخص بانک مرکزی از تاریخ سررسید- پرداخت هزینه دادرسی به مبلغ ۳،۲۱۰،۰۰۰ ریال- پرداخت نیم عشر دولتی. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجراییه: ۱- ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳- مالی معرفی کند که اجرا احکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیرمنقول، به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حساب‌های مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می‌شود (مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می‌شود. (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

۱۱۰/۶۸۳۱۰ت — مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۳۵۴ مجتمع شماره هشت شورای حل اختلاف شهر تهران- صدیقه محمدی

حصر وراثت

خانم زهرا شبانی به شماره شناسنامه ۲۳۸۶ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷۰۶۰۴/۷۰۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حضرتعلی شبانی به شماره شناسنامه ۲۴۷ در تاریخ ۹۶/۷/۲۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- عبداله شبانی ش.ش ۱۳ ت.ت ۱۳۵۲ صادره از میانه فرزند متوفی ۲- اسماعیل شعبانی ش.ش ۴۵۲ ت.ت ۱۳۵۶ صادره از میانه فرزند متوفی ۳- قاسم شبانی ش.ش ۴۴۲۸ ت.ت ۱۳۵۸ صادره از تهران فرزند متوفی ۴- کاظم شعبانی ش.ش ۲۴۵۷۶ ت.ت ۱۳۶۵ صادره از تهران فرزند متوفی ۵- فاطمه شبانی ش.ش ۲ ت.ت ۱۳۵۳ صادره از میانه فرزند متوفی ۶- زهرا شبانی ش.ش ۲۳۸۶ ت.ت ۱۳۶۰ صادره از تهران فرزند متوفی ۷- گلندام گروسی ش.ش ۲۶۶ ت.ت ۱۳۳۴ صادره از میانه همسر متوفی. و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد و الا گواهی مربوط صادر خواهد شد.ف/۲۸

۱۱۰/۶۹۰۲۶ت — شعبه ۷۰۳ مجتمع شماره ۱۶ شهرستان تهران

حصر وراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت محمد فیاضی فرزند ابوالفضل به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه پرونده ۹۷۰۹۹۸۱۰۴۵۵۰۰۲۹۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ابوالفضل فیاضی به شماره شناسنامه ۴۳۷ در تاریخ ۹۶/۱۲/۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- محمد فیاضی فرزند ابوالفضل ش.ش ۷۶۸۳۰ ت.ت ۱۳۶۵ صادره از تهران فرزند متوفی ۲- مرضیه فیاضی فرزند ابوالفضل ش.ش ۸۹۳۹ ت.ت ۱۳۵۵ صادره از تهران فرزند متوفی ۳- محمود فیاضی فرزند ابوالفضل ش.ش ۹۴۹۸ ت.ت ۱۳۵۸ صادره از تهران همسر متوفی ۴- اقدس صدرالدینی فرزند عوضعلی ش.ش ۶۲ صادره از ساوه ت.ت ۱۳۳۷ همسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

۱۱۰/۶۸۳۳۰ت — مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۴۵۵ مجتمع شماره ده شورای حل اختلاف شهر تهران- ندا اسمعیل بیگ

حصر وراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت رضا جهان بخش فرزند محمد به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه پرونده ۹۷۰۹۹۸۱۰۴۵۵۰۰۳۸۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه رهبر غفاری به شماره شناسنامه ۱۰۶۷ در تاریخ ۹۶/۹/۱۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- سارا جهان بخش فرزند محمد ش.ش ۴۶۰ ت.ت ۱۳۵۱ صادره از تهران فرزند متوفی ۲- سیمین جهانبخش فرزند محمد ش.ش ۸۵۹ ت.ت ۱۳۳۴ صادره از تهران فرزند متوفی ۳- منیژه جهان بخش فرزند محمد ش.ش ۸۸۱ ت.ت ۱۳۳۶ صادره از تهران فرزند متوفی ۴- سوسن جهان بخش فرزند محمد ش.ش ۱۴۳۳ ت.ت ۱۳۳۹ صادره از تهران فرزند متوفی ۵- میترا جهان بخش فرزند محمد ش.ش ۱۶۸۶ ت.ت ۱۳۴۱ صادره از تهران فرزند متوفی ۶- رضا جهان بخش فرزند محمد ش.ش ۱۹۲۳ ت.ت ۱۳۴۴ صادره از تهران فرزند متوفی ۷- لیلا جهان بخش فرزند محمد ش.ش ۳۵۱۱ ت.ت ۱۳۴۷ صادره از تهران فرزند متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

۱۱۰/۶۸۳۲۴ت — مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۴۵۵ مجتمع شماره ده شورای حل اختلاف شهر تهران- ندا اسمعیل بیگ

متن آگهی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای اشکان مدیری فرزند کریم خواهان آقای حمید روزبهانی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای اشکان مدیری فرزند کریم به خواسته مطالبه وجه سفته مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۴۵۵۰۰۱۹۶ شعبه ۴۵۵ مجتمع شماره ده شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۸/۶ ساعت ۱۷:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۶۸۳۱۹ ت — مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۴۵۵ مجتمع شماره ده شورای حل اختلاف شهر تهران- اسمعیل بیگ

حصر وراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت نجمه حسینی فرزند محمدعلی به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۰۴۵۳۰۰۳۹۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدعلی حسینی مورخ ۹۷/۳/۴ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- یوسف حسینی ش.ش ۶۲۱ ت.ت ۱۳۴۲ صادره از تهران فرزند متوفی ۲- محمد حسینی ش.ش ۳۵۹۹ ت.ت ۱۳۴۹ صادره از تهران فرزند متوفی ۳- محمود حسینی ش.ش ۱۸۳۱ ت.ت ۱۳۵۳ صادره از تهران فرزند متوفی ۴- محسن حسینی ش.ش ۱۴۲۵۴ ت.ت ۱۳۵۸ صادره از تهران فرزند متوفی ۵- نجمه حسینی ش.ش ۹۴ ت.ت ۱۳۴۴ صادره از تهران فرزند متوفی ۶- مریم حسینی ش.ش ۱۱۸۵۷ ت.ت ۱۳۶۳ صادره از تهران فرزند متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

۱۱۰/۶۸۳۱۵ت — مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۴۵۳ مجتمع شماره ده شورای حل اختلاف شهر تهران- به آفرین رضائی

متن آگهی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای / خانم مشکوه الملوک مشکوتی دولتشاهی خواهان آقای جواد حسینی رشخوار دادخواستی به طرفیت خواندگان آقای مشکوه الملوک مشکوتی دولتشاهی و ستار اسفندیاری شیخ شیبانی و بیژن اسفندیاری شیخ شیبانی به خواسته الزام به تنظیم سند مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۰۲۰۰۲۹۴ شعبه ۳۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۸/۱۵ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۶۷۰۹۵ ت — منشی دادگاه حقوقی شعبه ۳۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهرا