شهرمن

اکبر محمودی

رفع بار ترافیک دغدغه مسئولان نیست!

اجرای طرح‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت تا کنون نتوانسته از تشدید ترافیک پایتخت جلوگیری کند

مهرماه نزدیک است و با آغاز سال تحصیلی جدید سفرهای درون‌شهری هم تا ۳۰ درصد سبب افزایش ترافیک شهری خواهد شد. ترافیک تهران هر روز بدتر می‌شود و یکی از دغدغه‌های اساسی نبود مدیریت یکپارچه شهری است. برای شهردارانی که آمدند و رفتند این موضوع را مطرح کردیم تا برطرف شود. در ابرشهری مانند تهران باید مدیریت یکپارچه شهری حاکم باشد و همچنین وحدت و همدلی وجود داشته باشد.رئیس پلیس تهران در این خصوص معتقد است باید حضور میدانی داشته باشند و در اتاق در بسته و تلفنی نمی‌توان مشکلات را حل کرد اما دغدغه اصلی مسئولان با وضعیت افزایش بار ترافیک، ترافیک نیست.

■■■

■ مسئولان از دور ترافیک را کنترل می‌کنند!

کلاف ترافیک هر روز بیش از گذشته در هم تنیده‌تر می‌شود. معضل تشدید ترافیک با وجود دستگاه‌های متولی مختلف معابر شهری را در برگرفته است. گویا کنترل ترافیک اولویت اجرایی مسئولان شهری و کشوری نیست که وضعیت ترافیک بدین شکل درآمده است. بر این اساس با بیان اینکه یکی از مشکلات ما این است که جزیره‌ای عمل می‌کنیم، گفت: هر روز وضعیت تهران بدتر و بدتر می‌شود. ترافیک با زیست مردم سروکار دارد و مردم از وضعیت ترافیک رنج می‌برند.

سردار رحیمی گفت: مسئولان بهداشت توضیح دهند که کودکان و نوزادان ما چقدر دچار مشکل در همین تهران هستند. به عنوان مثال مقابل پاساژ علاءالدین به قدری موتور پارک کرده‌اند که خانم‌ها باید با آن حجم لباس از روی موتورها بپرند.

رئیس پلیس تهران بزرگ با بیان اینکه روزانه دهها و صدها خارجی در تهران تردد می‌کنند، گفت: قضاوت در مورد کشور بر موارد انضباط اجتماعی است. از این بابت باید دغدغه اصلی هر یک از مسئولانی که وظایفی دارند، رفع ترافیک باشد البته فقط دغدغه نباید باشد و برای حلش باید راهکاری داشته باشند. بنابراین برای سامان دادن ترافیک تهران باید برنامه داشت. داشتن برنامه مهم است و تلاش برای اجرای آن مهم‌تر.

وی گفت: باید معاونت حمل‌ونقل ترافیک منطقه و رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی منطقه حضور میدانی داشته باشند تا مشکلات حل شود. نباید در اتاق در بسته و تلفنی مشکلات حل شود باید همکاران میدانی عمل کنند. من به دوستان گفته‌ام میز شما وسط چهارراه است نه داخل اتاقتان. سردار رحیمی با بیان اینکه با آغاز سال تحصیلی جدید ۳۰ تا ۴۰ درصد ترافیک افزایش می‌یابد، گفت: ترافیک را می‌توان کاهش داد و راه‌های برون‌رفت در این زمینه وجود دارد.

■ آلودگی هوا ۵ سال عمر انسان را کاهش می‌دهد

مجید فراهانی، رئیس کمیته بودجه و نظارت شورای شهر تهران معتقد است بحث آلودگی هوا، از مهم‌ترین مطالبات شهروندان است و موضوع آلودگی هوا یک بحران ملی است و عزم ملی می‌طلبد. بر این اساس فقط شهرداری تهران درگیر این مسئولیت نیست. بر اساس آمار در زمان تشدید آلودگی هوا، شمار بیماران تنفسی ۶۰ درصد افزایش پیدا می‌کند. آلودگی هوا موجب کاهش عمر به میزان حداقل پنج سال در تهرانی‌ها شده است.

■ زوم طرح کاهش روی خودروهای آلاینده

طرح «کاهش» در کنترل آلودگی هوای شهر با هدف‌گیری معاینه فنی خودروها، آلایندگی اتوبوس‌ها اعم از اتوبوس‌های سرویس ارگانی و حمل مسافر و ناوگان حمل بار اعم از وانت‌ها، کامیونت‌ها و کامیون‌ها جهت کاهش آلودگی هوا پیگیری می‌شود.

در طرح «کاهش» به جای زوج و فرد بودن پلاک، سه مؤلفه، ملاک تردد خودروها در محدوده مرکزی شهر قرار می‌گیرد؛ ۱- میزان آلایندگی (خودروهای انژکتوری و خودروهای کاربراتوری)، ۲- میزان فرسودگی (سن فرسودگی) و ۳- معاینه فنی.

برگه معاینه فنی اصلی‌ترین شرط اجرای طرح «کاهش» است. به عبارت دیگر عدم اخذ مجوز معاینه فنی از مراکز مجاز تحت پوشش سامانه سیمفا در صورت ورود به محدوده زوج و فرد در هر ۲۴ ساعت برای مالک خودرو جریمه ۵۰ هزار تومانی در بر خواهد داشت. در منطقه طرح «کاهش» (زوج و فرد) دوربین‌های ثبت تخلف نصب شده‌اند و تخلفات مربوطه جهت اعمال قانون به پلیس ارجاع می‌شود.

بنا بر مطالعات شرکت کنترل کیفیت هوا سهم وسایل حمل‌ونقل موتوری از کل آلودگی هوای پایتخت حدود ۸۰ درصد است و خودروها و موتورسیکلت‌های کاربراتوری سهم قابل توجهی در آلایندگی هوای شهر دارند. آمار تعداد خودروها در شهر تهران در حدود ۳میلیون و ۸۰۰ هزار دستگاه است که از این تعداد ۴۰۰ هزار دستگاه از آن فرسوده و کاربراتوری است. سهم آلایندگی خودروهای کاربراتوری و فرسوده درآلودگی شهر تهران در حدود ۳۲ درصد است که این به این معنی است که ۳۲ درصد از آلودگی شهر تهران تنها توسط ۱۰ درصد از خودروها تولید می‌شود. بنا بر اعلام فاوای شهرداری در تیرماه سال ۱۳۹۷ برای ۱۲۶ خودرو، ۲۰۴ تخلف معاینه فنی در محدوده طرح کاهش توسط دوربین‌ها ثبت شده است.

■ دستاورد اجرای طرح کاهش

فاز یک: اعمال قانون خودروهای فاقد معاینه فنی در محدوده طرح زوج یا فرد و طرح ترافیک توسط دوربین در ساعات طرح (از ابتدای آبان ۹۵ اجرایی شده است.)

فاز دو: اعمال قانون خودروهای فاقد معاینه فنی در کل شهر تهران به‌صورت شبانه‌روزی (از ابتدای آبان ۹۷ اجرایی می‌شود).

فاز سوم: محدودیت تردد خودروهای فاقد معاینه فنی در کل شهر تهران و منع تردد خودروهای کاربراتوری به محدوده (زمان اجرا نامشخص.)

از آمار کل ۲میلیون و ۵۴۴هزار و ۸۱۵خودروی سبک مراجعه‌کننده به مراکز معاینه فنی از شروع طرح کاهش تا کنون، ۷۰ درصد مراجعات برای اولین بار بوده است. میزان مراجعات کل خودروها در سال ۱۳۹۶ نسبت به سال ۱۳۹۵، ۳۶ درصد افزایش یافته است. در واقع از شروع طرح کاهش در تاریخ ۹۵/۸/۱ تا ۹۷/۳/۳۱، از مجموع ۲میلیون و ۵۴۴هزار و ۸۱۵ خودرو، یک میلیون و ۷۸۰هزار و ۳۶ مورد برای نخستین بار به مراکز معاینه فنی مراجعه کرده‌اند.

نکته مهم اینکه بر اساس آمار، پیش از شروع طرح کاهش به طور میانگین ۷ درصد از خودروها از آزمون سطح انتشار آلایندگی در مرکز معاینه فنی مردود شده‌اند که با شروع طرح کاهش این شاخص به ۲۷ درصد افزایش یافته است. این تغییر گویای این مسئله است که خودروهای فرسوده و معیوب به علت تشدید برخورد، به مراکز معاینه فنی مراجعه کرده‌اند.

با اجرای طرح کاهش در سال ۹۶ بیش از یک‌میلیون خودرو به مراکز معاینه فنی رجوع کرده‌اند که در نوع خود بسیار چشمگیر است. با اجرای این طرح تنها در سال ۱۳۹۶ تعداد ۴۲۰ هزار دستگاه خودرو معادل کل مراجعات در سال ۱۳۹۳ شناسایی و رفع ایراد شدند.

متأسفانه اقدامات مقطعی صورت گرفته در خصوص کاهش و روان‌سازی ترافیک به‌دلیل نبود زیرساخت‌های شهری و تکمیل نبودن شبکه حمل ونقل عمومی تا کنون جواب نداده است. بر این اساس انتظار می‌رود تا با بازنگری در طرح جامع ترافیک از رشد غول ترافیک جلوگیری به عمل آید و این کلاف درهم تنیده باز شود.

> **برگه معاینه فنی اصلی‌ترین شرط اجرای طرح «کاهش» است. به عبارت دیگر عدم اخذ مجوز معاینه فنی از مراکز مجاز تحت پوشش سامانه سیمفا در صورت ورود به محدوده زوج و فرد در هر ۲۴ ساعت برای مالک خودرو جریمه ۵۰ هزار تومانی در بر خواهد داشت**

محله

زندگی محصور میان خطوط موازی

حریم راه‌آهن ۴۵ هکتار از منطقه ۱۶را بلااستفاده کرده است

حریم راه‌آهن ۴۵ هکتار از سطح منطقه ۱۶ را بلااستفاده کرده و در بخش‌هایی از این منطقه آسیب‌هایی اجتماعی به وجود آورده است به گونه‌ای که مردم به خاطر معتادان حتی نمی‌خواهند نیمکت نصب کنیم.

منطقه ۱۶ تهران یکی از مناطق قدیمی و کوچک جنوب پایتخت است که در میانه خود با گذر ریل راه‌آهن به دو نیم تقسیم شده و در شمال با آسیب‌های هرندی همسایه است. فرسودگی بافت منطقه به شدت به مشکلات مردم دامن زده است و ترمینال جنوب هم آن را درگیر مسائل فرامنطقه‌ای کرده است.

هادی زبده شیرکوهی ،شهردار منطقه ۱۶ ریشه اصلی بسیاری از مشکلات منطقه را عدم هماهنگی میان وزارتخانه‌ها دانسته و گفته است: ترمینال جنوب تبدیل به یک کانون آلودگی شده است و شهرداری نمی‌تواند در خصوص ترمینال یا بلاتکلیفی حریم راه‌آهن دخالت کند.

وی افزود: نزدیک به ۲۹۰ تا ۳۰۰ هکتار از منطقه ۱۶ متأثر از راه‌آهن است. در دو طرف دیواره راه‌آهن ۳۰ متر از شرق و ۳۰ متر از غرب منازل و بناهایی وجود دارد که این بناها در حریم راه‌آهن قرار گرفته‌اند. این حریم در اختیار شهرداری قرار ندارد و متعلق به راه‌آهن است. شهرداری نمی‌تواند این زمین‌ها را خریداری و اقدام به نوسازی و بهسازی آنها کند. از سوی دیگر این ۳۰ متر برای زیرساخت‌های شهری همچون لوله‌های آب، گاز و تأسیسات پیش‌بینی شده است. در نتیجه شهرداری هیچ اقدامی در خصوص این حریم ۳۰ متری نمی‌تواند انجام دهد. این زمین جزوی از زیرساخت‌های شهری محسوب می‌شود و ما از نظر قانون اجازه ساخت و ساز در آنها را نداریم. در این راستا وظیفه تملک حریم راه‌آهن و تعیین تکلیف شرایط ساکنان آن به عهده شهرداری نیست. برای حل شدن مشکلات مردم به شورای شهر، نمایندگان مجلس، فرمانداری و خودِ راه‌آهن متوسل شده و از آنها خواسته‌ایم برای حل مشکلات مردم در این مسیر که حدود ۴/۵ کیلومتر طول دارد، تعیین تکلیف کنند. باید گفت این موضوع مربوط به راه‌آهن است و باید از خود مسئولان راه‌آهن بپرسید. چهار ماه قبل جلسه‌ای در معاونت معماری و شهرسازی شهرداری تهران برگزار شد. آنها می‌گویند از آنجا که این زمین دارای کاربری تأسیسات است باید وزارتخانه‌های دیگر همچون وزارت نیرو درگیر این مسئله شوند. خانه‌های این بافت به شدت فرسوده هستند و با یک زلزله خفیف ممکن است خانه‌ها بر سر مردم خراب شوند. ما به معضلات و مشکلات منطقه واقف بوده و همه اینها را منعکس کرده‌ایم. مکاتبه کرده‌ایم و با اعضای شورای شهر آن را مطرح کردیم. در شرایطی که از نظر قانونی شهرداری نمی‌تواند دخالت کند کار دیگری از دست ما برنمی‌آید اما از آنجا که شهرداری در دسترس مردم بوده و مردم عملاً فقط شهرداری را می‌شناسند، همیشه گله‌گزاری‌ها از شهرداری است درحالی که سازمان ذیربطی که اعلام حریم کرده است خودش باید پاسخگو باشد. در سنوات گذشته شهرداری مجوز ساخت و ساز به برخی از ساختمان‌های موجود در حریم را داده است و اکنون راه‌آهن در نامه‌ای به اداره ثبت خواسته است سند این املاک صادر نشود. چند نفر از ساکنان در ملاقات‌های مردمی این مسئله را با من مطرح کردند.

شهردار منطقه ۱۶ تأکید کرد: دیواره بتنی که در حاشیه ریل قرار دارد، پیوند محله‌ای را از هم گسیخته است. این در حالی است که شهرداری همواره به دنبال انسجام محلات بوده است. از سوی دیگر پنجره خانه‌ها رو به این دیوار باز می‌شود و آنها باید همیشه شاهد چنین منظره‌ای باشند. این دیوار بتنی منظر شهری را تحت تاثیر قرار داده و فضای این محدوده ریشه‌دار از پایتخت را ناموزون کرده است. حریم راه‌آهن موجب شده ۴۵ هکتار از سطح منطقه ۱۶ بلااستفاده شود و ما در محدوده حدود ۴۳ هکتار اجازه نداریم آجر روی آجر بگذاریم. ریل در حقیقت از وسط منطقه عبور کرده و یک دیوار بتنی میان شرق و غرب منطقه ایجاد شده است.

قصد داشتیم پاتوق محله بسازیم اما مردم خواستند این پروژه متوقف شود چراکه می‌گویند اینجا می‌تواند پاتوق معتادان شود. متأسفانه نابهنجاری‌های اجتماعی به شدت در توسعه شهری تأثیر گذاشته است به طوری که حتی با نصب یک نیمکت هم مخالفت می‌کنند.

> **نزدیک به ۲۹۰ تا ۳۰۰ هکتار از منطقه ۱۶ متأثر از راه‌آهن است. در دو طرف دیواره راه‌آهن ۳۰ متر از شرق و ۳۰ متر از غرب منازل و بناهایی وجود دارد که این بناها در حریم راه‌آهن قرار گرفته‌اند. این حریم در اختیار شهرداری قرار ندارد و متعلق به راه‌آهن است. شهرداری نمی‌تواند این زمین‌ها را خریداری و اقدام به نوسازی و بهسازی آنها کند**

شورا

انحلال ۸ شورا و سلب عضویت ۳۸۳ شورایی

الویری: برخی به دنبال طعمه‌گذاری برای شوراها هستند

انتشار خبری در خصوص انحلال هشت شورای شهر و سلب ۳۸۳ نفر از اعضای شوراهای سراسر کشور به دستور وزارت کشور سبب شد تا رئیس شورای عالی استان‌ها اعلام کند برخی‌ها به دنبال طعمه‌گذاری برای اعضای شوراها هستند که در جریان این تهاجم به خانواده شورایی‌ها و مدیریت شهری و تصمیمات آنها خرده گرفته می‌شود.

این روزها خبرهای خوبی از برخی شوراها به گوش نمی‌رسد. انحلال هشت شورای شهر و سلب ۳۸۳ نفر از اعضای شوراهای سراسر کشور به دستور وزارت کشور، واکنش‌هایی را به دنبال داشته است. در این خصوص سیدسلمان سامانی، سخنگوی وزارت کشور گفت: نظارت بر شوراها و رسیدگی به تخلفات آنها در محدوده وظایف اداری شورا و شهرداری بر عهده وزارت کشور است.

سامانی در توضیح پرونده نمایندگان شورای اسلامی شهرستان بابل گفت: در پرونده تعدادی از اعضای شورای شهر بابل، موضوع اساساً مرتبط با وظایف شورایی افراد نبوده، لذا این پرونده‌ها در دستگاه قضایی در حال رسیدگی است.

وی افزود: درصورتی که افراد مرتکب جرائم شده باشند، رسیدگی به جرم صرفاً در صلاحیت دستگاه قضایی است و در صورت اثبات آن در دادگاه، وزارت کشور از این حیث که عضو شورا عملی خلاف شئونات مرتکب شده است در امتداد برخورد قضایی مجازات اداری لازم را به عمل می‌آورد. در ماه‌های اخیر چند تن از اعضای شوراهای شهرهای استان تهران هم به‌دلیل تخلفات مالی با سلب عضویت در شوراها مواجه شده‌اند و برخی از آنها هم در حال حاضر در بازداشت هستند.

■ برخی‌ها به دنبال طعمه‌گذاری برای اعضای شوراها هستند

رئیس شورای عالی استان‌ها ضمن تأکید بر استفاده از ظرفیت شورای عالی استان‌ها گفت: متأسفانه برخی‌ها به دنبال طعمه‌گذاری برای اعضای شوراها هستند و اتفاقات شورای بابل باید مورد بررسی و کنکاش قرار بگیرد.

مرتضی الویری در آغاز نهمین اجلاس شورای عالی استان‌ها اظهار کرد: در این دو ماه اخیر تهاجم وسیعی به خانواده شورایی‌ها صورت گرفته است و در جریان این تهاجم به خانواده شورایی‌ها و مدیریت شهری و تصمیمات آنها خرده گرفته می‌شود.

رئیس شورای عالی استان‌ها همچنین به برخی از اخبار انحلال شوراها و سلب عضویت اعضای شوراها اشاره کرد و گفت: اخباری که در این زمینه اعلام می‌شود با واقعیت فاصله دارد. به عنوان مثال سخنگوی وزارت کشور اعلام می‌کند که هشت شورا منحل و ۳۸۳ شورایی سلب عضویت شده‌اند اما واقعیت این است که باید عنوان شود این اتفاق مربوط به پنج سال است نه یک دوره.

الویری افزود: اتفاقات جریان بابل باید با دقت مورد بررسی قرار بگیرد ضمن اینکه ما از هیچ خطاکاری حمایت نمی‌کنیم اما یک سویه عمل کردن، طعمه گذاشتن و چنین روش‌های غیراخلاقی در جمهوری اسلامی قابل قبول نیست.

وی به جامعه ۱۲۰ هزار نفری شورایی‌ها در کشور اشاره کرد و گفت: شاید در این بین نیز تعدادی از آنها تخلف کنند که باید تخلف را با تعداد شورایی‌ها مقایسه کرد. به طور مثال شاید در دادگاه روحانیون محاکمه شوند که این موضوع را نیز باید در جامعه روحانیون مقایسه کرد.

رئیس شورای عالی استان‌ها با اشاره به ظرفیت مجموعه شوراها در کشور گفت: ما می‌توانیم از این ظرفیت به نحو مطلوب برای ارائه خدمات به شهروندان استفاده کنیم و خانواده شورایی‌ها می‌توانند در این شرایط اقتصادی کمک دولت و سایر دستگاه‌ها باشد و خبرپراکنی‌ها در حوزه شورایی‌ها به مصلحت نظام جمهوری اسلامی ایران نیست.

وی همچنین با اشاره به برخی پیگیری‌های صورت گرفته در خصوص مصوبات شوراها در دیوان عدالت اداری گفت: در این زمینه نیز جلساتی با نمایندگان شورای عالی استان‌ها، نماینده دیوان عدالت اداری و شورای شهر تهران داشته‌ایم و در خصوص ۲ الی ۳ موضوع کلیدی تصمیمات خوبی اخذ شده است که از آن جمله می‌توان در خصوص عوارض تابلوهای تجاری و همچنین اخذ عوارض از ساختمان‌های نیمه‌کاره و رها شده اشاره کرد. الویری افزود: تأمین درآمد پایدار شهری، مالیات بر ارزش افزوده و لایحه مدیریت شهری سه موضوع بسیار مهم و پراهمیتی است که امیدواریم تا پایان سال این سه موضوع به نتیجه مطلوب برسد.

وی در پایان در خصوص لایحه مالیات بر ارزش افزوده گفت: طبق هماهنگی‌های صورت گرفته قرار است این موضوع بعد از تعطیلات مجلس شورای اسلامی مورد بررسی قرار بگیرد.

از شهر

۷۰۰ اثر تاریخی تهران از بین رفته است

بسیاری از آثار میراث فرهنگی که در ۵۰ سال اخیر ثبت شده از بین رفته است و خیلی از میراث معماری و هویت تاریخی ما دارد از بین می‌رود. بر این اساس به گفته یک عضو شورای شهر پایتخت بسیاری از آثار تاریخی تهران را شناسایی و ثبت نکرده‌ایم و بیش از ۷۰۰ اثر در تهران از بین رفته است.

احمد مسجدجامعی در اجلاس نهم شورای عالی استان‌ها افزود: کشور ما حوزه تمدنی دارد. مثلاً چشمه‌علی ۷ هزار سال سابقه دارد و کشورهای اطرافمان هیچ کدام چنین تمدنی ندارند. وی گفت: ویژگی تمدن ایران گفت‌وگو بوده است و الواح تخت جمشید به زبان‌های مختلف است و نشان می‌دهد همزمان در یک مرکز که کار حکومتی، عمرانی و زیست‌محیطی انجام می‌شود حوزه‌های مختلف در کنار هم حضور داشتند و حوزه تمدنی را تعریف می‌کردند.

مسجدجامعی افزود: بسیاری از آثار میراث فرهنگی که در ۵۰ سال اخیر ثبت شده از بین رفته است و خیلی از میراث معماری و هویت تاریخی ما دارد از بین می‌رود. اگر ما کمی بی‌توجهی می‌کردیم کاخ گلستان هم از ثبت جهانی خارج شده بود. بدون تعارف باید بگوییم که چشمه‌علی و زاینده‌رود خشک شد و کارون و دریاچه ارومیه و قم در معرض آسیب جدی است. زمانی در تهران به جای پونک و ونک گیاه ون و به جای نارمک، باغ‌های انار داشتیم و هر جای تهران و ایران برای خود هویت داشت و اینها در حال از بین رفتن هستند.

عضو شورای اسلامی شهر تهران گفت: بسیاری از آثار تاریخی تهران را شناسایی نکرده‌ایم و به همین منظور سندی را در شورای شهر تهران تصویب کردیم که این موضوع سامان پیدا کند. با از بین رفتن بسیاری از آثار تهران مواجهیم و علت آن خلأهای قانونی است و خیلی جاها ثبت نشده و جاهایی هم که ثبت شده است از ثبت خارج می‌شود. برای اولین بار در شورای اول تهران خیابان ولیعصر را به ثبت رساندیم اما چرا اکنون مسئولان از مترو به سبب خشک شدن بسیاری از درختان شکایت نمی‌کنند؟ چرا به خاطر از بین رفتن بسیاری از درختان خیابان ولیعصر کسی شکایت نمی‌کند؟ ما در محله کن خیابانی داریم که درخت‌های چنارش دوقلو است و پیشنهاد دادیم به جای قطع درختان مغازه‌ها را خراب کنند.